

## Krk zemljište sa projektom i građevinskom dozvolom!, Malinska-Dubašnica, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Camelia Real Estate  
Nombre: Camelia  
Apellido: Real Estate  
Nombre de la empresa: Camelia Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.camelia.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Ulica Maršala Tita 139  
Mobile: 0038598389101  
Phone: 0038551514157  
Sobre nosotros: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Krk zemljište sa projektom i građevinskom dozvolom!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	540 m <sup>2</sup>
Precio:	217,500.00 €
Publicado:	09.07.2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Malinska-Dubašnica
Área urbana:	Sveti Anton
Poštanski broj:	51511

## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



## Descripción

Información adicional:	Krk Malinska građevinsko zemljište za investiciju! Posređujemo u prodaji atraktivnog građevinskog zemljišta veličine 620 m <sup>2</sup> . Zemljište se nalazi na vrlo traženoj lokaciji (naselje Sveti Anton), nedalekom Malinske tek 1500 metara udaljeno od mora. Za ovo zemljište prodavatelj posjeduje projekt i pravomoćnu građevinsku dozvolu za izgradnju obiteljske kuće sa bazenom sa kompletnom dokumentacijom i plaćenim komunalnim doprinosima. Prema projektu predviđena je moderna katnica vrlo lijepog i funkcionalnog rasporeda ukupne tlocrtne površine 227 m <sup>2</sup> . U prizemlju je predviđen open space kuhinja, blagovaona i dnevni boravak te jedna spavaća soba dok se na katu nalaze 3 spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom, balkon terasa i sauna. Bazen ima direktan pristup sa terase na koju se izlazi iz dnevnog dijela stana. Nekretnina vrijedna pažnje za sve potencijalne investitore, zaljubljenike u Krk i ima našu toplu preporuku! ID KOD AGENCIJE: 767
------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Información de contacto adicional

Número de referencia	611721
interno:	
Agency ref id:	767