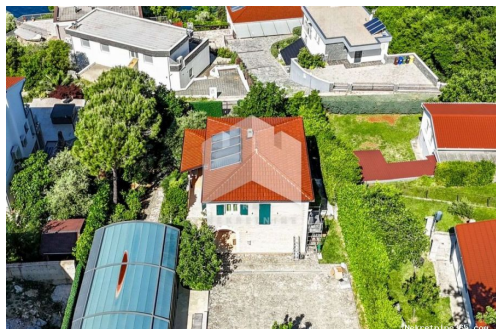


Omišalj, prekrasna Villa, otvoreni pogled na more, Omišalj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija RM nekretnine
Nombre: Agencija
Apellido: RM nekretnine
Nombre de la empresa: AGENCIJA RM
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.rm-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Novi Vinodolski
Código postal: 51250
Dirección: Korzo hrvatskih branitelja 8
Mobile: +385 91 2277 656
Phone: +385 91 2288 656

Sobre nosotros: Sve nekretnine u našoj ponudi pažljivo su provjerene i imaju urednu vlasničku dokumentaciju, jer su zadovoljstvo i sigurnost klijenta naši prioriteti. Za sva pravna pitanja i poslove brine Odvjetnički ured s kojim usko surađujemo. Upisani smo u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Naše poslovanje smo u potpunosti prilagodili odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretnina. Dokumentacija svih nekretnina iz naše ponude detaljno je provjerena s pravne strane i kupcu garantiramo da kupuje nekretninu bez ikakvih mogućih sporova ili zapreka za prijenos vlasništva. Prodavateljima osiguravamo profesionalno oglašavanje i prezentaciju nekretnine, pronalaženje kupca u kratkom roku kao i svu stručnu

dokumentaciju potrebnu za
zaključenje prodaje.
Kupcima jamčimo
profesionalan i stručan pristup
pri odabiru nekretnine na tržištu
i svu potrebnu pravnu pomoć
prilikom kupnje.

Područje djelovanja je
Crikvenička i Vinodolska
rivijera sa zaleđem.

Naziv: AGENCIJA RM
NEKRETNINE d.o.o. za usluge
Skraceni naziv: AGENCIJA
RM NEKRETNINE d.o.o.
Sjedište: Novi Vindolski, Korzo
hrvatskih branitelja 8
OIB: 28534524758
Direktor: Roko Maričić
Transakcijski račun:
HR1923400091160537181 -
Privredna banka Zagreb

Datos del anuncio

Común

Título:	Omišalj, prekrasna Villa, otvoreni pogled na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	160 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	1.00 €
Publicado:	29.05.2024

Condición

Última reforma:	2023
-----------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Omišalj

Área urbana: Omišalj
Poštanski broj: 51513

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: 50 metara od plaže na više od 1000 m2 parcele smjestila se kuća koju su vlasnici uredili i opremili za istinsko uživanje. U našoj ponudi ekskluzivno Vam predstavljamo kuću koja osim neposredne blizine plaže između ostalog nudi vanjski grijani bazen koji u nekoliko trenutaka automatskim zatvaranjem krova postaje bazen te se može koristiti kroz cijelu godinu, jacuzzi i prekrasnu uređenu okućnicu u koju se sami objekt uklapa jedinstvenom fasadom. Ulaskom u kuću na nivou prizemlja se nalazi open space raspored kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, kupaone te natkrivene terase sa otvorenim pogledom na more, koja je kao stvorena za druženja kroz cijeli dan. Unutarnjim stepenicama dolazimo do prvog kata na kojem se nalaze tri spavaće sobe, kupaona i terasa s prednje strane. Kuća se prodaje potpuno najmeštena, te se u kući nalazi potpuno automatizirani i na daljinu upravljiv sustav grijanja kako cijele kuće tako i bazena. U sklopu parcele nalazi se mjesta za 4 automobila. ID KOD AGENCIJE: 704

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 611790
Agency ref id: 704
Teléfono de contacto: +385 91 227 7656