

## LIJEPO ZEMLJIŠTE NA MIRNOJ LOKACIJI, Matulji, Tierra



### Información del vendedor

Nombre:	Eternium nekretnine
Nombre:	Eternium
Apellido:	nekretnine
Nombre de la empresa:	Eternium d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://www.eternium.hr">https://www.eternium.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
Código postal:	51213
Dirección:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
Sobre nosotros:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano

zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

## Datos del anuncio

### Común

Título:	LIJEPO ZEMLJIŠTE NA MIRNOJ LOKACIJI
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1427 m <sup>2</sup>
Precio:	129,000.00 €
Publicado:	29.05.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Rukavac
Poštanski broj:	51211

### Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí



## Descripción

Información adicional: U prodaju smo dobili građevinsko zemljište smješteno na mirnoj lokaciji, omeđeno prirodom i nekolicinom okolnih kuća, a udaljeno od centra Rukavca samo 750m, te centra Matulja svega 2 km. Zemljište je većim dijelom ravno, a podijeljeno je na dva nivoa. Zbog svoje veličine i pozicije, idealno je za obiteljsku kuću, a za koju postoji idejni projekat te rješenje o uvjetima građenja. Prema istima, ovdje bi se izgradila kuća sa dva stana, garažom i konobom ukupne bruto površine od 390m<sup>2</sup>. Sva infrastruktura se nalazi neposredno pokraj zemljišta do kojega vodi asfaltirana cesta. Slike prikazuju očišćeno zemljište, međutim, pošto je od čišćenja prošlo skoro godinu dana, trebati će isto ponovno raskršiti. Vlasnička dokumentacija je uredna pa prodavatelj garantira brzi prijenos vlasništva! ID KOD AGENCIJE: MS-80

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 611914  
Agency ref id: MS-80  
Teléfono de contacto: +385 95 111 0 555