

Niš - strogi centar- poslovni prostor 4 sobe 111m² , Niš, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: Dobrivoje Dimitrijevic
E-mail: office@quickhome.at
Nombre: Dobrivoje
Apellido: Dimitrijevic
País: Serbia
Region: Centralna Srbija
City: Niš
Código postal: 18000
Dirección: Obrenoviceva
Phone: +436644506367
Mobile: +436644506367
Política de privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título: Niš - strogi centar- poslovni prostor 4 sobe 111m²
Propiedad para: Alquiler
Pies cuadrados: 111 m²
Número de pisos: 5
Piso: 2
Dormitorios: 4
Baños: 1
Precio: 690.00 €
Ascensor: no
Montacargas: no
Orientación: Sur
Publicado: 29.05.2024

Condición

Nueva construcción: no
Desarrollado: 1940
Condición: En muy buen estado

Ubicación

País: Serbia
Provincia / Región /
Provincia: Centralna Srbija
Ciudad: Niš
Trimestre: Strogi centar
Adresa: Obrenoviceva

Poštanski broj: 18000

Permisos

Permiso de construcción: sí

Ubicación permiso: sí

Certificado de propiedad: sí

Certificado de inspección: sí

Información adicional

Eficiencia energética: No

Infraestructura: Agua, Intercomunicador, Aire acondicionado, Electricidad, Líneas telefónicas, Aguas residuales, Red de TI



Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Poslovni prostor za izdavanje u perfektnom stanju i na najatraktivnijoj lokaciji u Nisu. Ovaj poslovni prostor nalazi se u pešačkoj zoni, na drugom spratu stambeno-poslovne zgrade, totalno je renoviran i po kvalitetu renoviranja jednak je prvom useljenju i ne iziskuje nikakva ulaganja. Površina poslovnog prostora iznosi 111m². Nov lakirani hrastov parket, sigurnosna ulazna vrata, roletne ne elektricno podizanje i spustanje sa komarnicima, uvozne pločice u kupatilu, kuhinji i predsoblju su samo neki od detalja sveobuhvatnog renoviranja ovog objekta. Grejanje funkcioniše preko 4 inverter klime. Ovaj objekat sastoji se od: 4 poslovne prostorije, opremljene kuhinje, kupatila, ostave i 3 terase – SVE NOVO!!! Centralno locirano predsoblje omogućuje pristup u svaku prostoriju posebno. Kao jednu od mnogih atraktivnosti ovog objekta isticemo jedinstven i izuzetan pogled na pesačku zonu i centar Nisa. Ovaj objekat pruža puno različitih mogućnosti namene i pogodan je za: predstavnistvo, IT sektor, kancelarijski prostor, privatnu skolu i slicno. Za iznajmljivanje ovog poslovnog prostora obavezno je polaganje depozita. Mesečna zakupnina iznosi 690,- €. Razgledanje objekta je moguće svakodnevno. Telefon, besplatan potziv preko vibera: +43664 450 63 67

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 611925

Teléfono de contacto: +43 (664) 450-6367