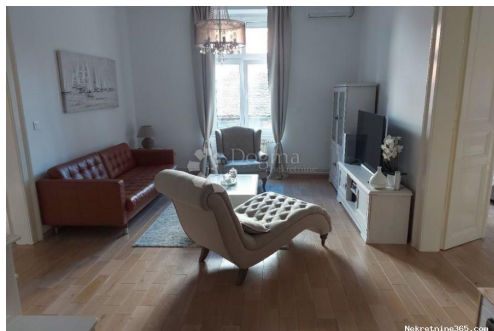


## Sececijski stan u centru Osijeka, Osijek, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Sececijski stan u centru Osijeka
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	97 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	4
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	235,000.00 €
Publicado:	30.05.2024

### Condición

Desarrollado:	1900
Última reforma:	2018



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región / Provincia:	Osječko-baranjska županija
Ciudad:	Osijek
Área urbana:	Gornji grad / Centar
Poštanski broj:	31000

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: C

### Descripción

Información adicional: Rijetka prilika! Predstavljamo predivan obiteljski stan u samom centru Osijeka, svega stotinjak metara od Trga dr. Ante Starčevića. Stan se nalazi na prvom katu zgrade iz 1900. godine i ima ukupno 97.81m<sup>2</sup>, a sastoji se od: - dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom - 3 spavace sobe - kupaonice. Stan je kompletno renoviran 2018. godine kada su izmijenje sve instalacije (struja, voda, odvod), podovi su betonirani i izravnani te je postavljen hrastov parket, stropovi su spuštteni na 3.3m, postavljena je nova Schuco PVC stolarija i nova ulazna vrata, kao i električne rolete. S obzirom na lokaciju i blizinu svih bitnih sadržaja, stan je pogodan i za poslovni prostor tipa odvjetničkog ili javnobilježničkog ureda, prodajnog predstavništva i drugih tihih djelatnosti, čemu pogoduje i što se stan nalazi na prvom katu. ID KOD AGENCIJE: ZG71382

### Información de contacto adicional

Número de referencia      611982  
interno:  
Agency ref id:              ZG71382