

## Labin, Istarska kamena kuća na mirnoj lokaciji, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Labin, Istarska kamena kuća na mirnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	260 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	4600 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	8
Baños:	3
Precio:	654,000.00 €
Publicado:	30.05.2024

#### Condición

Desarrollado:	1950
---------------	------

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin

Área urbana: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: U prekrasnoj okolini Labina, gradića udaljenog svega 5 kilometara od mora, smjestila se ova očaravajuća kamena kuća tradicionalnog istarskog stila. Kuća, koja se prostire na 260 m<sup>2</sup>, raspoređena je na tri etaže. U prizemlju se nalaze moderna kuhinja s blagovaonicom, prostrani dnevni boravak i kupaonica. Stepenicama se dolazi na prvi kat gdje su smještene dvije udobne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Na vrhu kuće je mansarda s još jednom spavaćom sobom i kupaonicom, a svaka soba ima izlaz na terasu. Interijer kuće krasi vrhunski antikni namještaj. Centralno grijanje na plin osigurava toplinu tijekom hladnih mjeseci, dok klima uređaji pružaju ugodu ljeti. Za ljubitelje atmosfere uz vatru, u dnevnom boravku nalazi se veliki kamin. Prostrana okućnica od 3700 m<sup>2</sup> nudi bazen, garažu i dodatni studio apartman od 70 m<sup>2</sup>, idealan za goste ili kao radni prostor. Ova kuća je savršena za sve koji cijene istarski šarm, prirodne materijale poput kamena i mirno okruženje na vlastitom imanju. ID KOD AGENCIJE: 2005-354

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 612032  
Agency ref id: 2005-354  
Teléfono de contacto: 052210824