

## ApartVila Jahorina dvosoban apartman 1 prodaja 43.85m2, Pale, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Hadis Kadić  
Nombre: Hadis  
Apellido: Kadić  
Nombre de la empresa: Stanpromet d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.stanpromet.ba>  
País: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
Código postal: 71000  
Dirección: Grbavicka, 8b  
Mobile: 062830830  
Phone: 033842555

Sobre nosotros: Agencija Stanpromet

registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti. Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:

Iznajmljivanja,  
Kupovine i  
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.

### Datos del anuncio

## Común

|                  |  |
|------------------|--|
| Título:          | ApartVila Jahorina dvosoban apartman 1 prodaja 43.85m2 |
| Propiedad para:  | Venta  |
| Pies cuadrados:  | 43 m <sup>2</sup>                                      |
| Número de pisos: | 3  |
| Dormitorios:     | 2  |
| Baños:           | 1  |
| Precio:          | 1.00 €   |
| Publicado:       | 30.05.2024   |

## Condición

Nueva construcción: sí

## Ubicación

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| País:                | Bosnia and Herzegovina |
| Provincia / Región / | Republika Srpska       |
| Provincia:           |                        |
| Ciudad:              | Pale                   |
| Poštanski broj:      | 71423                  |



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Ascensor: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Stanpromet.ba - agencija za nekretnine najavljuje EKSKLUZIVNU prodaju apartmana na Jahorini u ApartVila Jahorina. U potrazi ste za apartmanom koji je funkcionalan i opremljen svim onim što savremeni život zahtjeva? Čitajte ispod! Projektant: Objekat ApartVila Jahorina projektovao je naš dobro poznati arhitekta Zec. Lokacija: ApartVila Jahorina se nalazi na Jahorini, Obučina Bare. Okruženje je izgrađeno vikend objektima i objektima sa apartmanskim smještajem. U neposrednoj blizi objekta nalazi se SKI lift. Osim prirodnih ljepota kojima ova planina obiluje, postoji još jedan razlog zbog kog ćete joj se iznova vraćati. To je srdačnost domaćina koji je u ovim krajevima naglašen. Domaća atmosfera, pravi gastronomski raj će vam pružiti senzaciju istinskog odmora. Uzimajući u obzir da smo toliko srećni da u neposrednoj okolini imamo ovakvu planinu, to treba iskoristiti, naročito ukoliko se uzme u obzir odnos cijene i kvaliteta. Zbog zagarantovano najboljeg provoda na žičari i van nje, najčistijeg vazduha u regionu

savjet je da krenete ka Jahorini i da se prepustite magiji koju pruža. Dispozicija: Ulaz u objekat je sa istočne strane i pristupa mu se sa javne površine, tj. parkinga. Suterenska etaža je otvorena prema zapadu. Spratnost objekta je suterren, prizemlje, prvi sprat, potkrovlje 1 i potkrovlje 2. Vertikalna komunikacija u objektu obezbijedena je liftom kroz sve etaže i stepeništem od prizemne do zadnje etaže. Suterenska etaža je koncipirana tako da se zajedničkim prostorima (ostave skijaške opreme i komunikacija) može pristupiti liftom i direktno izvana, sa lokacije. Materijalizacija i konstrukcija: Unutarnja stolarija je drvena, puna ili ostakljena, finalno obrađena u mat boji, opremljena kvalitetnim okovom i ručkama po izboru projektanta, ulazna vrata protuprovalna. Svi molersko - farbarski radovi su izvedeni ekološkim bojama namjenjenim za enterijere. Finalna obrada fasade je kombinacija obloga od HPL compact ploča u dezenu drveta, ostakljenih ploha i kamena u odgovarajućoj boji i dezenu. Ograde na balkonima i terasama su aluminijski profili finalno obrađeni u dezenu drveta. Krov je pokriven crijepom TONDACH tip vintage engobirani sivi. Podovi su u kombinaciji keramičkih pločica i parketa. Primjenjeni su savremeni materijali koji svojim performansama zadovoljavaju potrebe savremenog stanovanja. Apartman koji vam predstavljamo se nalazi na etaži SUTEREN i njegova kvadratura iznosi 43.85m<sup>2</sup>. Apartman čine ulazni hodnik, dnevni boravak sa trpezarijom, kuhinja, spavaća soba i kupatilo. Za više informacija, pozovite vašeg agenta! Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine Broj i datum rješenja o ispunjavanju uslova za obavljanje djelatnosti posredovanja 14.06/1-320-146/23 od 16.05.2023. Uvjerenja o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova agenta posredovanja u prometu nepokretnosti 14.06-320-897/21 od 12.11.2021. Podružnica Stanpromet Istočno Sarajevo Istočno Sarajevo, ul. Vuka Karadžića br.28/1 Agent Haris Kadić +387 62 801 801 agencija@stanpromet.ba ID KOD AGENCIJE: 502828

## Información de contacto adicional

Número de referencia      612050  
interno:  
Agency ref id:              502828