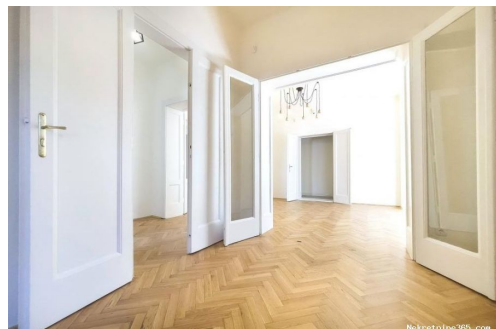


## Senjak, 140m2, VPR, eg-gas ID#1737, Savski Venac, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: City Pro  
E-mail: office@citypro.rs  
Nombre: City  
Apellido: Pro  
Nombre de la empresa: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://citypro.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código postal: 11030  
Dirección: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
Sobre nosotros: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Senjak, 140m2, VPR, eg-gas ID#1737  
Propiedad para: Alquiler  
Pies cuadrados: 140.00 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Precio: 2,500.00 €  
Publicado: 30.05.2024

#### Ubicación

País: Serbia  
Provincia / Región / Grad Beograd  
Provincia:  
Ciudad: Savski Venac  
Poštanski broj: 11000



#### Permisos

Certificado de propiedad: sí

#### Información adicional

Infraestructura: Líneas telefónicas, Línea telefónica activa, Intercomunicador, ADSL, Aire acondicionado

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Descripción

Información adicional: Savski venac, Senjak, Kuršumlijska; 140m2, 4.0, VPR, eg na gas, klima, alarm, dvorište, parking; U ponudi je polunamešten salonski stan u otmenoj kući na Senjaku. Prostorije: antre, dva salona, dve spavaće sobe, kuhinja, kupatilo, ostava i tehnička soba. Stan je svetao i prozračan, a ispred i oko kuće su trem i dvorište sa puno zelenila. Opremljen je bezbednosnim sistemom 24/7. Troškovi grejanja su uračunati u iznos mesečne zakupnine. Idealan je za sve vrste poslovnih delatnosti. Odlična mikrolokacija: blizina Francuske škole, pijace, Maxi i IDEA marketa, Lily-ja, kafića, brojnih obejkata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za luksuzan život i uspešno poslovanje. Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini dve mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosi od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Información de contacto adicional

Número de referencia 612104

interno:

Agency ref id: 1737