

## Stan Novi, moderni stambeni projekt u fazi izgradnje, Rovinj, Rovinj. Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Stan Novi, moderni stambeni projekt u fazi izgradnje, Rovinj  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 119 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 2  
Baños: 2  
Precio: 467,000.00 €  
Publicado: 30.05.2024

## Condición

Desarrollado: 2023

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Rovinj

## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Novi, moderni, stambeni projekt u Rovinju STAN B Dvoetažni 4-sobni stan, orijentacije jug - istok. U prizemlju se sastoji od: ulaznog prostora, wc-a, spremišta/ostave, kuhinje i blagovonice i dnevnog boravka sa unutarnjim stubištem. Na prvom katu se nalaze: dvije spavaće sobe, radna soba, garderoba i kupaonica. Vanjski prostori se sastoje od: natkrivene terase, terase sa pergotendom, vrta te loggie na katu. Dodatni prostori: pripadajuća dva parking mjesta (u garaži i na otvorenom). Neto korisna površina zatvorenog dijela stana je 98,6 m<sup>2</sup>. Sveukupna obračunska površina stana iznosi 119.66 m<sup>2</sup> Podloge u stanu i zajedničkim prostorijama; 1. SPAVAĆE SOBE, DNEVNA SOBA, HODNIK – pod parket: oak astig MF1200LHD TENSEO X-MATT AKZENT 2. KUHINJA/SPREMIŠTE/KUPAONICA/WC – pod i zid keramika; Argenta storm – cream 3. TERASA – POD KERAMIKA: Argenta gravel out – cream 4. HODNIK-ZAJEDNIČKI PROSTORI - pod keramika: podesti stubište - Argenta gravel out – cream 5. Grijanje u stanu – dizalica topline Predviđeni završetak stanova 31.10.2023. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: Azra Valjevac + 385 91 611 5706 +385 98420885 azra@almadominvest.com

## Información de contacto adicional

Número de referencia 612142  
interno:  
Agency ref id: 15486