

## Crikvenica, Jadranovo - prodaja samostojeće kuće sa predivnim pogledom na more!, Crikvenica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine  
Nombre: Elite  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Datos del anuncio

### Común

Título:	Crikvenica, Jadranovo - prodaja samostojeće kuće sa predivnim pogledom na more!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	115 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	600 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Precio:	454,000.00 €
Publicado:	31.05.2024

### Condición

Condición:	Renovated
Desarrollado:	2000
Última reforma:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260



### Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) eléctrica, Aire acondicionado

## Descripción

Información adicional: Crikvenica, Jadranovo - prodaja samostojeće kuće sa predivnim pogledom na more! Posređujemo u prodaji kuće u Jadranovu od 115m2 stambene površine. Kuća se sastoji od prizemlja i kata, te ima odvojeni ulaz. Na prizemlju je hodnik, kuhinja s blagavaonom sa izlazom na terasu, jedne spavaće sobe, te kupatila sa wc-om. Na prvi kat se ide vanjskim stepenicama i na njemu se nalazi hodnik, kuhinja s blagavaonom i dnevnim boravkom također sa izlazom na terasu, dvije spavaće sobe, kupatilo sa wc-om. Renovirano je 2023/24 godine, okućnica je sređena sa puno zelenila i raznih biljaka. Ima i zidani grill, jacuzzi sa solarnim tušem te vanjski wc sa kupatilom. Posjeduje garažu za jedan auto, te jedno vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto. Ima mogućnost izgradnje vanjskog bazena kao i ugradnja kamina na obje etaže. Od mora je udaljeno oko dva kilometara. Parcela je omeđena kamenim zidom. Sa nekretnine se pruža fantastičan pogled na more. Odlična lokacija kao za život , tako i za turizam. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 612366  
Agency ref id: 37131  
Teléfono de contacto: +385 91 526 0451