

## Istra, PULA - prodaja 4-sobnog stana u centru grada, 115m2, rijetka prilika! Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine  
Nombre: Elite  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Datos del anuncio

### Común

Título: Istra, PULA - prodaja 4-sobnog stana u centru grada, 115m2, rijetka prilika!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 114.5 m<sup>2</sup>  
Piso: 3  
Número de pisos: 4  
Dormitorios: 4  
Precio: 310,000.00 €  
Publicado: 31.05.2024

### Condición

Condición: Mantenido

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula  
Poštanski broj: 52100



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

## Descripción

Información adicional: Istra, PULA - prodaja 4-sobnog stana u centru grada, 115m2, rijetka prilika! Prodaja stana u srcu grada gdje se na svakom koraku osjeti povijesni duh isprepleten sa sadašnjošću u savršenom skladu; Herkulova i Dvojna vrata, sto metara od Arene, dvjesto od slavoluka Sergijevaca - stan je koji će svojom pozicijom svakoga oduševiti. Stan je uredan, nalazi se na trećem katu i sastoji se od: četiri sobe, kuhinje s blagovaonom, kupatila, zasebnog wc-a, hodnika i terase. Sveukupno 114,50m2. Moguće ga je podijeliti na više stambenih jedinica ili jednostavno pustiti uživati u komforu prostranog stana! Stan ima klima inverter uređaj, gradski plin, zbog dva dimnjaka na zgradi mogućnost grijanja na peć, pelete. U prizemlju zgrade nalaze se veće ostave za stanare. Uredna dokumentacija, čisto vlasništvo bez tereta, prilika i za kupnju putem kredita. Za sve informacije i razgled stojimo na raspolaganju. Direktan kontakt: Agent: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail: jadranka.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Información de contacto adicional

Número de referencia      612420  
interno:  
Agency ref id:            37048  
Teléfono de contacto:    +385 95 595 8800