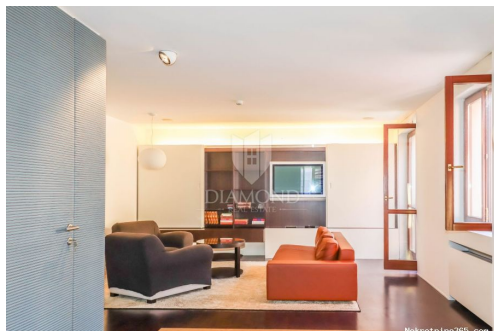


## Spektakularan stan u centru Rovinja, Rovinj, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Spektakularan stan u centru Rovinja  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 172 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Dormitorios: 6  
Precio: 800,000.00 €  
Publicado: 03.06.2024

#### Condición

Desarrollado: 1960

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Rovinj  
Área urbana: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj, centar Ovaj spektakularan stan nalazi se na jedinstvenoj lokaciji u samome centru Rovinja. Skriven od najvećih ljetnih gužvi pruža mir i privatnost. Smješten u mirnoj ulici 50 metara od mora nudi zaista sve što jedan stan za odmor, život ili rentu treba i mora imati. Neposredna blizina parkinga samo je jedna od tolikih izvanrednih prednosti ovoga stana. Smješten je na prvome katu izvanredno uredne i održavane zgrade. Iako će ga vlasnički list prikazati kao dvoetažni stan, ovaj fenomenalan stan u naravi je jedna cijelina od čak 172 m<sup>2</sup>. Prekrasan prostor ostavlja mnogobrojne mogućnosti za uređenje ili preuređenje ovoga stana, kreiranjem drugačijih rasporeda prostorija ili podjelom ove cijeline na dva stana. Pregršt prozora nudi stanu dovoljno svjetla kroz cijeli dan, a moderne oprema u istome daje na udobnosti i jednostavnosti korištenja. Jedna od odličnih opcija koja se ovdje nudi sretnome vlasniku je i kupovina nevjerojatnoga zemljišta od čak 189 m<sup>2</sup> uz samu zgradu koja bi istome donijela pregršt mogućnosti od kojih se parkirna mjesta nameću kao jedno od najboljih rješenja. Ovakva rijetkost u Rovinju zaista se treba doći pogledati kako bi se dobio istinski dojam onoga što ovaj predivan stan nudi. Stoga vas pozivamo da nam se obratite s povjerenjem i čim prije ugrabite svoju priliku za kupovinom stana koji nikoga neće ostaviti ravnodušnim. ID KOD AGENCIJE: 1019-68

## Información de contacto adicional

Número de referencia 612707

interno:

Agency ref id: 1019-68