

Umag-okolica, autohtona istarska kuća za adaptaciju, Umag, Casa



Información del vendedor

Nombre: Art Living Real Estate
Nombre: Art Living
Apellido: Real Estate
Nombre de la empresa: ART LIVING REAL ESTATE
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Umag
Código postal: 52470
Dirección: Pozioi 1g
Mobile: +385 91 784 80 83
Phone: +385 91 784 80 83
Sobre nosotros: Agencija Art Living Real Estate
ovlaštena je licencirana
agencija za posredovanje u
prometu nekretnina, upisana u
Registar posrednika u prometu
nekretnina pri HGK , koja
svojim stručnim pristupom te
timom licenciranih agenata
zastupa i spaja svoje klijente
pružajući usluge vrhunskog
poslovanja s nekretninama.
Obratite nam se s povjerenjem i
uvjerite se u našu stručnost i
kvalitetu.

Usluge kupcima:

Savjetovanje o stanju na tržištu
nekretninama te prezentacija
nekretnina u našem uredu
Terenski obilazak odabranih
nekretninama
Provjera dokumentacije
nekretnina
Vođenje pregovora pri
kupoprodaji
Pravna podrška (kupoprodajni
ugovor, predugovori, uknjižba)
Prijenos komunalnih obveza

(struja, voda, itd.),
Usluge prodavateljima:

Pregled nekretnine
Procjena nekretnine
Fotografske usluge
nekretninama
Savjetovanje o nekretnini te
tržišnoj vrijednost iste
Provjera dokumentacije
nekretnine (vlasnički list,
građevinska i uporabna dozvola
)
Potpisivanje ugovora o
posredovanju o prodaji
nekretnine
Oglašavanje nekretnine na
našem web portalu i ostalim
vodećim domaćim i svjetskim
portalima
Nekretninama za koje imamo
ekskluzivni ugovor o
posredovanju posvećujemo
dodatnu pažnju pri
marketinškom oglašavanju i
ulaganju

Reg No.: 72/2022

Datos del anuncio

Común

Título: Umag-okolica, autohtona istarska kuća za adaptaciju
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: en secuencia
Pies cuadrados: 60 m²
Tamaño del lote: 760 m²
Dormitorios: 1
Precio: 125,000.00 €
Publicado: 17.07.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Umag

Área urbana: Umag
Poštanski broj: 52470

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Umag, okolica Prodaje se autohtona kamena istarska kuća u nizu za adaptaciju, tlocrtna površine cca.60 m2 na parceli površine 760 m2. Smještena je u mirnom naselju udaljena 2,5 km od mora, 5 km od grada Umaga, 6 km od grada Novigrada i 12 km od Slovenke granice. Kuća ima struju i vodu. Mirna i lijepa lokacija idealna je prilika za investiciju za sve koji traže kuću koju je moguće renovirati i prilagoditi kako za obiteljski život tako i za turističke namjene. Vlasništvo uredno. Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija „ART LIVING REAL ESTATE“ kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV za kupca u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji. ID KOD AGENCIJE: 514

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 613176
Agency ref id: 514