

Umag-okolica, vrijedno građevinsko zemljište, Umag, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Art Living Real Estate
Nombre: Art Living
Apellido: Real Estate
Nombre de la empresa: ART LIVING REAL ESTATE
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Umag
Código postal: 52470
Dirección: Pozioi 1g
Mobile: +385 91 784 80 83
Phone: +385 91 784 80 83
Sobre nosotros: Agencija Art Living Real Estate
ovlaštena je licencirana
agencija za posredovanje u
prometu nekretnina, upisana u
Registar posrednika u prometu
nekretnina pri HGK , koja
svojim stručnim pristupom te
timom licenciranih agenata
zastupa i spaja svoje klijente
pružajući usluge vrhunskog
poslovanja s nekretninama.
Obratite nam se s povjerenjem i
uvjerite se u našu stručnost i
kvalitetu.

Usluge kupcima:

Savjetovanje o stanju na tržištu
nekretninama te prezentacija
nekretnina u našem uredu
Terenski obilazak odabranih
nekretninama
Provjera dokumentacije
nekretnina
Vođenje pregovora pri
kupoprodaji
Pravna podrška (kupoprodajni
ugovor, predugovori, uknjižba)
Prijenos komunalnih obveza

(struja, voda, itd.),
Usluge prodavateljima:

Pregled nekretnine
Procjena nekretnine
Fotografske usluge
nekretninama
Savjetovanje o nekretnini te
tržišnoj vrijednost iste
Provjera dokumentacije
nekretnine (vlasnički list,
građevinska i uporabna dozvola
)
Potpisivanje ugovora o
posredovanju o prodaji
nekretnine
Oglašavanje nekretnine na
našem web portalu i ostalim
vodećim domaćim i svjetskim
portalima
Nekretninama za koje imamo
ekskluzivni ugovor o
posredovanju posvećujemo
dodatnu pažnju pri
marketinškom oglašavanju i
ulaganju

Reg No.: 72/2022

Datos del anuncio

Común

Título: Umag-okolica, vrijedno građevinsko zemljište
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 1250 m²
Precio: 162,000.00 €
Publicado: 04.08.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Umag
Área urbana: Umag
Poštanski broj: 52470



Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Umag-okolica Prodaje se iznimno atraktivno građevinsko zemljište smješteno na slikovitom području Istre. Zemljište površine 1250 m² nalazi se u mirnom i lijepom naselju 4 km od grada Buja, 7 km od grada Umaga i mora , 8 km od kampa Kanegre i 9 km od graničnog prijelaza sa Slovenijom. Zemljište je pravilnog četverokutnog oblika s pristupnim asfaltiranim putem. Struja, voda i ostala komunalna infrastruktura nalaze se neposredno uz zemljište. Jedinstvena lokacija na teritoriju Bujštine poznata po vrhunskoj gastronomiji, vinima, čistoj i netaknutoj prirodi, čini ovo zemljište idealnom prilikom za investicije različitih namjena. Provizija agencije za kupca iznosi 3%+ PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja kupoprodajnog Ugovora ID KOD AGENCIJE: 319

Información de contacto adicional

Número de referencia 613216

interno:

Agency ref id: 319