

Rovinj-okolica, apartmanka kuća s bazenom, Rovinj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Art Living Real Estate
Nombre: Art Living
Apellido: Real Estate
Nombre de la empresa: ART LIVING REAL ESTATE
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Umag
Código postal: 52470
Dirección: Pozioi 1g
Mobile: +385 91 784 80 83
Phone: +385 91 784 80 83
Sobre nosotros: Agencija Art Living Real Estate
ovlaštena je licencirana
agencija za posredovanje u
prometu nekretnina, upisana u
Registar posrednika u prometu
nekretnina pri HGK , koja
svojim stručnim pristupom te
timom licenciranih agenata
zastupa i spaja svoje klijente
pružajući usluge vrhunskog
poslovanja s nekretninama.
Obratite nam se s povjerenjem i
uvjerite se u našu stručnost i
kvalitetu.

Usluge kupcima:

Savjetovanje o stanju na tržištu
nekretninama te prezentacija
nekretnina u našem uredu
Terenski obilazak odabranih
nekretninama
Provjera dokumentacije
nekretnina
Vođenje pregovora pri
kupoprodaji
Pravna podrška (kupoprodajni
ugovor, predugovori, uknjižba)
Prijenos komunalnih obveza

(struja, voda, itd.),
Usluge prodavateljima:

Pregled nekretnine
Procjena nekretnine
Fotografske usluge
nekretninama
Savjetovanje o nekretnini te
tržišnoj vrijednost iste
Provjera dokumentacije
nekretnine (vlasnički list,
građevinska i uporabna dozvola
)
Potpisivanje ugovora o
posredovanju o prodaji
nekretnine
Oglašavanje nekretnine na
našem web portalu i ostalim
vodećim domaćim i svjetskim
portalima
Nekretninama za koje imamo
ekskluzivni ugovor o
posredovanju posvećujemo
dodatnu pažnju pri
marketinškom oglašavanju i
ulaganju

Reg No.: 72/2022

Datos del anuncio

Común

Título:	Rovinj-okolica, apartmanka kuća s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	306 m ²
Tamaño del lote:	500 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	19.07.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija

Provincia:
Ciudad: Rovinj
Área urbana: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Istra – Rovinj, okolica Prodaje se samostojeća kuća koja se sastoji od 3 stambenih jedinica. Kuća je udaljena 15 km od grada Rovinja i mora, 6 km od obližnjih ugostiteljskih objekata i trgovina; smještena u mirnom i lijepom naselju okružena prirodom i zelenilom. Jedna stambena jedinica se proteže na prizemlje i prvi kat i sastoji se od ulaza, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonicom, spavaće sobe i kupatila. Na prvi kat se prilazi unutrašnjim stepenicama. Stan u prizemlju sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonicom, spavaće sobe i kupatila. Stan na prvom katu proteže se na površini od 60 m² te se sastoji od zasebnog ulaza, hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom otvorenog tipa, spavaće sobe, kupatila i natkrivene terase. Stanovi su potpuno uređeni i opremljeni, Kuća se prodaje kompletno namještena s više parkirnih mjesta. Mirna i lijepa lokacija te ograđena parcela i uređen vrt sa bazenom, čine ovu nekretninu idealnom prilikom za sve koji traže lijep, uređen, i jedinstven stan kojeg je moguće prilagoditi kako za stanovanje tako i u turističke svrhe. Uređeno vlasništvo Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
POJEDINOSTI NEKRETNINE: Potpuno namješteno Bazen Parkirno mjesto Blizina mora 15 km Blizina grada Rovinja Blizina svih bitnih sadržaja ID KOD AGENCIJE: 322

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 613223
Agency ref id: 322