

Novigrad okolica – atraktivno zemljište na TOP poziciji u T3 zoni, prilika za investiciju, Novigrad, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Art Living Real Estate
 Nombre: Art Living
 Apellido: Real Estate
 Nombre de la empresa: ART LIVING REAL ESTATE
 Service Type: Selling and renting
 País: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Umag
 Código postal: 52470
 Dirección: Pozioi 1g
 Mobile: +385 91 784 80 83
 Phone: +385 91 784 80 83
 Sobre nosotros: Agencija Art Living Real Estate
 ovlaštena je licencirana
 agencija za posredovanje u
 prometu nekretnina, upisana u
 Registar posrednika u prometu
 nekretnina pri HGK , koja
 svojim stručnim pristupom te
 timom licenciranih agenata
 zastupa i spaja svoje klijente
 pružajući usluge vrhunskog
 poslovanja s nekretninama.
 Obratite nam se s povjerenjem i
 uvjerite se u našu stručnost i
 kvalitetu.

Usluge kupcima:

Savjetovanje o stanju na tržištu
 nekretninama te prezentacija
 nekretnina u našem uredu
 Terenski obilazak odabranih
 nekretninama
 Provjera dokumentacije
 nekretnina
 Vođenje pregovora pri
 kupoprodaji
 Pravna podrška (kupoprodajni
 ugovor, predugovori, uknjižba)

Prijenos komunalnih obveza
(struja, voda, itd.),
Usluge prodavateljima:

Pregled nekretnine
Procjena nekretnine
Fotografske usluge
nekretninama
Savjetovanje o nekretnini te
tržišnoj vrijednost iste
Provjera dokumentacije
nekretnine (vlasnički list,
građevinska i uporabna dozvola
)
Potpisivanje ugovora o
posredovanju o prodaji
nekretnine
Oglašavanje nekretnine na
našem web portalu i ostalim
vodećim domaćim i svjetskim
portalima
Nekretninama za koje imamo
ekskluzivni ugovor o
posredovanju posvećujemo
dodatnu pažnju pri
marketinškom oglašavanju i
ulaganju

Reg No.:

72/2022

Datos del anuncio

Común

Título:	Novigrad okolica – atraktivno zemljište na TOP poziciji u T3 zoni, prilika za investiciju
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	6050 m²
Precio:	500,000.00 €
Publicado:	15.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novigrad

Área urbana: Novigrad
Poštanski broj: 52466



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Istra, Novigrad okolica Prodaje se atraktivno zemljište u T3 zoni površine 6050 m2 na veoma atraktivnoj lokaciji samo 2,5 km od mora i Novigrada. Zemljište se sastoji od djelomične ograđene parcele pravilnog oblika do kojih je pristup omogućen asfaltnim i makadamskim putem. Na zemljištu se nalazi voda i struja sa brojilima, mala kamena kućica koje se koristi kao spremište te maslinik od 110 maslina. S obzirom na svoju lokaciju i namjenu, zemljište je idealno za kamping te Glamping kampa. Svakako valja istaknuti da zemljište graniči sa građevinskom zonom. Ovu nekretninu preporučujemo svakome tko želi ostvariti odličan povrat investicije u neposrednoj blizini jednom od najljepših Istarskih primorskih gradića. POSEBNOSTI ZEMLJIŠTA Blizina mora – 2,5 km Blizina autoceste – 2 km Blizina građevinske zone Voda, struja, ograda, asfaltni put ID KOD AGENCIJE: 2-36

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 613228
Agency ref id: 2-36
Teléfono de contacto: 0917848083