

## Kuća s 4 stana Dražice, Jelenje, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4, poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća s 4 stana Dražice
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	468 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	700 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	14
Baños:	4
Precio:	571,000.00 €
Publicado:	04.06.2024

### Condición

Desarrollado:	2009
Última reforma:	2015

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Jelenje
Área urbana:	Dražice
Poštanski broj:	51218

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

## Descripción

Información adicional: U ponudi naše agencije velika samostojeća kuća u Dražicama s ukupno 4 stambene jedinice. Kuća je smještena u mirnom dijelu Dražica, u slijepoj ulici, okružena novijim kućama. Ukupna bruto kvadratura kuće iznosi 468,20 m<sup>2</sup>, a prostire se na 3 etaže. U prizemlju su smještena 2 stana, oba koncipirana kao 2S+DB, a također se cijelo prizemlje može koristiti kao jedna velika jedinica jer su stanovi odvojeni vratima. Na katu su smještena 2 dvoetažna stana koncipirana kao 3S+DB. Jedan od stanova je u roh-bau fazi, dok su u drugom postavljene zidne i podne obloge i ima nekoliko komada namještaja. Kompletna kuća je u vrlo dobrom stanju, održavana i uredna. Nova fasada napravljena je prije 8 godina. Svaki stan ima zasebni ulaz, terasu ili veliki balkon s pogledom na zelenilo i okolinu. Okućnica iznosi 700 m<sup>2</sup>, ima mjesta za više vozila, ostalo je uredna zelena površina. Vlasnik jamči brz prijenos vlasništva obzirom da je papirologija uredna. Za dodatne informacije i/ili razgled nekretnine kontaktirajte: MARTA MIKULIČIĆ +38598755888 BLANKA FRAJMAN +385989491535 ID KOD AGENCIJE: 16080

## Información de contacto adicional

Número de referencia 613321  
interno:  
Agency ref id: 16080