

## Kuća u Kavranu u blizini mora!, Marčana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća u Kavranu u blizini mora!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	73 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	227 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	10
Baños:	1
Precio:	299,000.00 €
Publicado:	04.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Kavran
Poštanski broj:	52206

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 4

### Descripción

Información adicional: Kuća u Kavranu, udaljena svega 15 minuta šetnje od plaže, predstavlja savršeno mjesto za opuštanje i bijeg od gradske vreve. Sa svojih 73 m<sup>2</sup> stambenog prostora, smještena je na prostranoj okućnici od 227 m<sup>2</sup>, koja pruža obilje prostora za vanjske aktivnosti i uživanje u prirodi. Unutrašnjost kuće: Dnevni boravak i kuhinja: Prostrana i svijetla prostorija koja spaja funkcionalnost i udobnost, idealna za obiteljska druženja i opuštanje. Dvije spavaće sobe: Dvije udobne spavaće sobe nude dovoljno prostora za smještaj obitelji ili gostiju. Kupaonica:

Praktična, opremljena svim potrebnim sanitarijama za svakodnevnu upotrebu. Vanjski prostor: Natkrivena terasa: Prostrana terasa s pogledom na zelenilo idealna je za uživanje u jutarnjoj kavi, obrocima na otvorenom ili opuštanje u hladu tijekom vrućih ljetnih dana. Podrum: Služi kao spremište, pružajući dodatni prostor za odlaganje stvari, alata ili sezonske opreme. Vanjski WC s tušem: Praktičan dodatak koji omogućava osvježenje nakon dana provedenog na plaži ili radova u vrtu. Ova kuća u Kavranu uz potrebno osvježenje savršeno je mjesto za one koji traže miran kutak blizu mora, s dovoljno prostora za uživanje u prirodi i opuštanje. Terasa s pogledom na zelenilo i funkcionalni vanjski sadržaji dodatno doprinose udobnosti i kvaliteti života u ovom predivnom kutku Istre. Cijena nije fixna. ID KOD AGENCIJE: IS1512618

## Información de contacto adicional

Número de referencia      613326  
interno:  
Agency ref id:            IS1512618