

## Vila u Matuljima sa bazenom-roh bau, Matulji, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Vila u Matuljima sa bazenom-roh bau
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	160 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	604 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	299,000.00 €
Publicado:	04.06.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Matulji
Poštanski broj:	51211

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 5

## Descripción

Información adicional: U ponudi je u izgradnji vila sa bazenom u visokom roh-bau stanju. Predviđeni završetak radova je proljeće 2024 god. Ukupna površina vile je cca160m2 i razvedena je na dvije etaže. Kuća je centralno smještena na parceli. U prizemlju je dnevni,blagovaona i kuhinja u jednom otvorenom prostoru ispred kojega je terasa od cca 40m2 na tu tetasu nadovezuje se terasa bazena (sunčalište) s bazenom od 8m x 4m. U prizemlju su i dvije spavaće sobe , toalet i kupatilo. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, kupatilo te terasa od cca 38m2. Na ulazu u parcelu uz asfaltiranu cestu nalazi se parkiralište od cca 100m2. Infrastruktura kuće -asfaltirana cesta -kanalizacija -optički brzi internet -struja voda Istaknuta cijena je za visoki roh-bau bez unutrašnjeg uređenja, bez keramike, piture, parketa i sanitarija. Svakako vrijedno vaše pažnje! Za više info nazvati: 00386 41 428 961 00385 91 5093 100 ID KOD AGENCIJE: 16066

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 613328  
Agency ref id: 16066