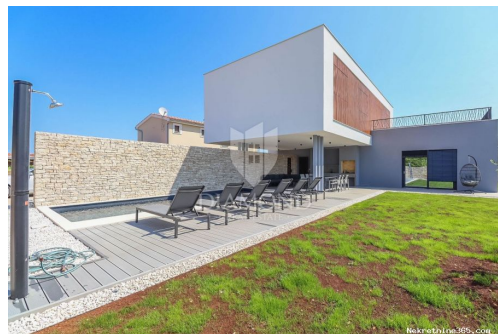


Svetvinčenat, odlična nova vila sa bazenom, Svetvinčenat, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Svetvinčenat, odlična nova vila sa bazenom
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 355 m²
Tamaño del lote: 754 m²
Dormitorios: 5
Baños: 4
Precio: 856,000.00 €
Publicado: 04.06.2024

Condición

Desarrollado: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Svetvinčenat

Área urbana: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Svetvinčenat, okolica, prodajemo ovu odličnu novu vilu u manjem mjestu na tek 1.5km udaljenosti od prekrasnog srednjevjekovnog gradića Svetvinčenta. Ovaj gradić nalazi se na odličnoj poziciji na istarskom poluotoku, samom centru te svaka od istarskih turističkih meka je na samo par minuta vožnje kao što su Rovinj, Poreč, Fažana, Pula... Svetvinčenat upravo zbog te centralne lokacije postaje omiljeno mjesto za život i odmor te svojim gostima i stanovnicima nudi broji sadržaj kako za odmor tako i za život. Ova moderna nova kuća koja ima zatvorenog stambenog prostora od cca 200m2 prostire se na dvije etaže. Gotovo cijelo prizemlje osim prostorije spremišta i manjeg wc-a pripada prostoru open space koncepta gdje se nalaze kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu sa ljetnom kuhinjom gdje se u nastavku nalazi bazen sa sunčalištem. Na prvome katu kuće nalaz se još četiri spavaće sobe i četiri kupaonice. Od kojih master spavaća soba ima izlaz na prostranu terasu. U sklopu okućnice osmišljen je prostor za dva parkirna mjesta. Ova nekretnina je odlična prilika s obzirom da ova kuća ima veliki potencijal kao turistička nekretnina te bi brzo mogla povratiti uložena sredstva. ID KOD AGENCIJE: 1018-1274

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 613380
Agency ref id: 1018-1274
Teléfono de contacto: +38552210824