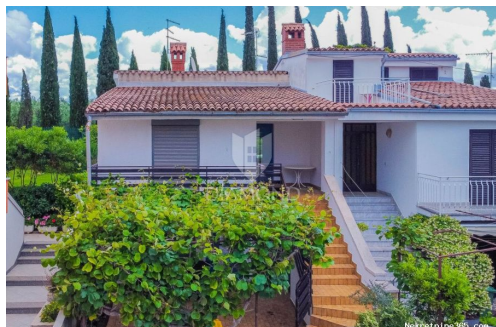


Umag, okolica! Odlična kuća sa dva stana 300 metara do mora!, Umag, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Umag, okolica! Odlična kuća sa dva stana 300 metara do mora!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	146 m ²
Tamaño del lote:	71 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	365,000.00 €
Publicado:	04.06.2024

Condición

Desarrollado:	1980
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	

Ciudad: Umag
Área urbana: Umag
Poštanski broj: 52470



Información adicional

Eficiencia energética: C

Descripción

Información adicional: Istra, Umag okolica Na odličnoj lokaciji 300 metara od mora i predivnih plaža, smještena u mirnoj ulici nalazi se ova odlična kuća sa dva apartmana! Kuća se sastoji od 2 apartmana, a ukupna površine kuće iznosi 146 m². Prvi apartman smješten je prizemlju i sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, dodatne manje kuhinje, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, hodnika i ostave. S obzirom na raspored prostorija, po želji, od ovog stana se mogu napraviti 2 manja stana. Sa zadnje strane kuće se izlazi na terasu sa na kojoj se nalazi kamin i prostor za roštilj i uživanje na otvorenome. Drugi stan smješten je na katu do kojeg se pristupa vanjskim stepenicama. Taj stan sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, hodnika i 2 balkona. Na jedan balkon se dolazi iz spavaće sobe, a na drugi balkon se dolazi iz dnevnog boravka. Grijanje je putem peći na drva a hlađenje na klima uređaje. Prije godinu dana promijenjena je stolarija i podovi katu. Kući pripada ograđena i uređena okućnica površine 71 m². Jedan dio okućnice se nalazi sa prednje, a drugi sa stražnje strane kuće. Kuća ima i 2 ostave, a parking na korištenje nalazi se odmah pored same kuće. S obzirom da se radi o kući sa 2 apartmana smještenoj na traženoj lokaciji, kuća je idealna za odmor i turističke svrhe, ali i za cjelogodišnje stanovanje. Kuća se nalazi na atraktivnoj lokaciji udaljenoj svega 300 metara od lijepih i uređenih plaža. Centar Umaga je udaljen svega nekoliko minuta vožnje. U blizini kuće se nalaze restorani, kafići, trgovina, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji.
ID KOD AGENCIJE: 1027-944

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 613384
Agency ref id: 1027-944
Teléfono de contacto: +38552210824