

## Pula, trosobna novogradnja na odličnoj lokaciji!, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Pula, trosobna novogradnja na odličnoj lokaciji!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 76 m<sup>2</sup>  
Piso: 2  
Número de pisos: 4  
Dormitorios: 4  
Baños: 2  
Precio: 259,900.00 €  
Publicado: 04.06.2024

#### Condición

Desarrollado: 2020

#### Ubicación



País: Croatia

## Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: A

## Descripción

Información adicional: Istra, Pula Ovaj stan smjestio se u mirnom kvartu Pule, odlično pozicioniranom u blizini svih bitnih sadržaja kao i centra grada koji se nalazi svega par minuta od stana. Nalazi se u kompleksu 4 zgrade sa poslovnim prostorima u prizemlju zgrade te samim time svim potrebnim nadohvat ruke. Prve plaže udaljene su 10 minuta vožnje od stana. Stan se smjestio na drugom katu zgrade. Sastoji se od ulaznog hodnika koji dijeli stan na dva dijela. S lijeve strane nalazi se otvoreni prostor koji dijele prostrana kuhinja rađena po mjeri, blagovaonica te veliki dnevni boravak sa izlazom na terasu. U nastavku se nalazi jedna manja spavaća soba. S desne strane nalazi se vešeraj te dvije kupaonica od kojih jedna pripada glavnoj spavaćoj sobi, te još jedna spavaća soba. Cijeli stan je ispunjen prirodnom svjetlošću te moderno uređen. Ispred stana nalazi se i pripadajuće parking mjesto a ukupna kvadratura stana iznosi 76m<sup>2</sup>. Ovaj stan nudi idealnu priliku svakome tko traži modernu novogradnju u blizini svih sadržaja. Idealan stan za povrat investicije kroz najam, ali isto tako zbog svih svojih prednosti nudi praktičnosti za obiteljski život. Svakako stan vrijedan pažnje! ID KOD AGENCIJE: 1037-312

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 613385  
Agency ref id: 1037-312