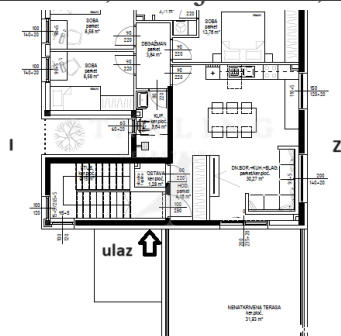


## STAN, ZAGREB, NOVOGRADNJA, PRODAJA, DONJI GRAD, 87 m2, 4-SOBAN, Donji Grad, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	STAN, ZAGREB, NOVOGRADNJA, PRODAJA, DONJI GRAD, 87 m2, 4-SOBAN
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	87 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Número de pisos:	5
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	565,500.00 €
Publicado:	04.06.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: STAN, ZAGREB, NOVOGRADNJA, PRODAJA, DONJI GRAD, 87 m2, 4-soban  
Prodaje se četverosoban stan stambene površine 87 m2 na trećem katu zgrade s liftom. Predviđen završetak izgradnje je krajem 2025. godine. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, spavaće sobe, kupaonice, ulaznog hodnika i balkona. Predviđen je "A+" energetska razred. Stanu pripada jedno vanjsko parkirno mjesto. Podno grijanje bit će provučeno u svim prostorijama dok će sustav grijanja biti s pomoću dizalice topline koja osigurava manju potrošnju energije i niske troškove. U samoj blizini nekretnine nalazi se osnovna škola, park, trgovina, javni prijevoz i ugostiteljski objekti. Orijentacija: zapad-jug Grijanje: dizalica topline Parking: 1 parking mjesto Cijena: 500.500 EUR ID KOD AGENCIJE: 5659

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 613429  
Agency ref id: 5659