

## Ekskluzivna kuća u Drežniku, Samobor - Okolica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Marijan Lukšić  
Nombre: Marijan  
Apellido: Lukšić  
Nombre de la empresa: Samobor nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.sanek.hr/>  
País: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Samobor  
Código postal: 10430  
Dirección: Gajeva 4a  
Mobile: +385 (0)91 7555 29  
Phone: +385 (0)1 332 539

Sobre nosotros: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.  
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390  
Fax: 01 3325 392  
Mob: 091 7555 298

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Ekskluzivna kuća u Drežniku  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 453 m<sup>2</sup>

Tamaño del lote: 1316 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Baños: 3  
Precio: 469,000.00 €  
Publicado: 10.06.2024

## Condición

Condición: Recién adaptada  
Desarrollado: 2018

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Zagrebačka županija  
Ciudad: Samobor - Okolica  
Área urbana: Drežnik Podokički  
Poštanski broj: 10430  
Adresa: Drežnička cesta

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí  
Certificado de inspección: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: B

## Descripción

Información adicional: Na parceli od 1316m<sup>2</sup> nalazi se ekskluzivna obiteljska kuća s prekrasnim pogledom na Plešivicu. Kuća je nova te kvalitetno građena. Energetski certifikat kuće: B Sastoji se od prizemlja i potkrovlja, a raspored je sljedeći: PRIZEMLJE velika prostorija u kojoj se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak povezani u jednu cjelinu s velikim staklenim stjenama te izlazom na terasu s koje se pruža pogled na zelenilo i šumu. Dodatni šarm i ugođaj daje kamin u dnevnom boravku. hodnik, ostava, WC, soba za goste s kupaonicom hodnik, kotlovnica ljetna kuhinja-namještena i ostava za hranu kao zasebna cjelina garaža za dva velika auta i ostava za alat - isto kao zasebna cjelina POTKROVLJE hodnik, dvije spavaće sobe od kojih svaka ima izlaz na balkon, dvije kupaonice, garderoba, degažman te soba od cca 50m<sup>2</sup> koja trenutno nema svoju namjenu Okučnica je uređena i djelomično ograđena. Drežnik Podokički je naseljeno mjesto u sastavu grada Samobora te odlično povezano sa Samoborom (10km), Jaskom (cca 10km), Zagrebom (cca 20km), a autobusno stajalište se od kuće nalazi na svega dvije

minute hoda.

## Información de contacto adicional

Número de referencia 614247

interno:

Agency ref id: 1251

Teléfono de contacto: 091 7555 298