

Luksuzna etaža u novogradnji 126m2, Crikvenica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine
Nombre: Joda
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código postal: 51260
Dirección: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771

Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Datos del anuncio

Común

Título:	Luksuzna etaža u novogradnji 126m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	126 m ²
Piso:	1
Dormitorios:	4
Baños:	2
Superficie del balcón:	12 m ²
Área de Terraza:	50 m ²
Precio:	504,120.00 €
Publicado:	05.06.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2025

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Descripción

Información adicional: Luksuzna novogradnja blizu mora U ponudu smo dobili stanove koji će se nalaziti

u modernoj novogradnji udaljenoj od mora samo 300m. Zgrada će imati 4 stana, 2 dvoetažna u suterenu i prizemlju, cijelu prvu etažu i cijelu etažu u visokome potkrovlju. Ovaj stan će se nalaziti na prvome katu (sa južne strane gledano - drugi kat), i zauzimati će cijelu etažu. Imati će krasan, otvoreni pogled na more. Sastojati će se od: ulaznog hodnika, tri spavaće sobe (glavna spavaća soba će imati vlastiti balkon površine 11m²), tri kupaonice (jedna zajednička te dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama), dva spremišta te open space dnevnoga dijela sa prostranom natkrivenom terasom od 12m². Predviđeni materijali u gradnji su vrhunske kvalitete, pa će tako i stan raspolagati protuprovalnim vratima, podnim grijanjem, vrhunskom keramikom i sanitarijama, minimalno dvije klime, prvoklasnom PVC stolarijom itd.... S obzirom da je gradnja krenula upravo sada (početak 05.2024.), moguća je rezervacija a samim time i dodatni dogovori oko materijala koji će biti ugrađeni. **KUPAC NE PLAĆA 3,00% POREZA NA PROMET NEKRETNINAMA! ID KOD AGENCIJE: 5757**

Información de contacto adicional

Número de referencia 614294
interno:
Agency ref id: 5757
Teléfono de contacto: +385 91 890 4694