

Marčana, Peruški - Kuća sa bazenom, 175 m2, 3 sobe, pogled more, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Tatjana Orović
E-mail: info@artstore.hr
Nombre: Tatjana
Apellido: Orović
Nombre de la empresa: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@artstore.hr
Sitio Web: <https://www.artstore.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
Sobre nosotros: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Política de privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título: Marčana, Peruški - Kuća sa bazenom, 175 m2, 3 sobe, pogled more
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 175 m²
Tamaño del lote: 424 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 4
Baños: 2
Precio: 330,000.00 €
Publicado: 01.07.2024

Condición

Nueva construcción: sí

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Istarska županija
Ciudad: Marčana
Área urbana: Peruški
Poštanski broj: 52206

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: U malom mjestu Peruški, nedaleko Krnice, općina Marčana prodaje se kuća u Roh-Bau fazi. Kuća je 175 m² netto površine na parceli površini 424m². U prizemlju se nalazi veliki otvoreni i povezan prostor dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, kupaona, špajza, terasa i popločani dio oko bazena. Na prvom katu je veća spavaća soba s vlastitom kupaonom i izlazom na terasu sa spektakularnim pogledom i još dvije spavaće sobe koje dijele jednu kupaonu. Sa stražnje strane kuće se nalazi 3 parkirna mjesta. Za sada je pokriven krov, postavljena limarija i ugrađena stolarija (PVC). Na parceli je priključak struje i vode. Odrađena je prva faze struje, vode i podnog grijanja. Prodaje se u ovoj fazi. Bazen je iskopan, a po projektu previđen je bazen veličine 7 x 4 m – 28 m². Kuća ima predivan pogled na more i s razine zemljišta a još ljepši sa terase na drugoj etaži. Udaljenost od plaza – Duge Uvale je otprilike 2 km. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 498

Información de contacto adicional

Número de referencia 614375

interno:

Agency ref id: 498