

PRODAJA Vir, luksuzni dvoetažni apartman 81 m2, bazen, parking, Vir, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Estera nekretnine
Nombre: Estera
Apellido: nekretnine
Nombre de la empresa: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: gordan@estera-nekretnine.com
Sitio Web: <https://www.estera-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445

Sobre nosotros: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli

proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Datos del anuncio

Común

Título:	PRODAJA Vir, luksuzni dvoetažni apartman 81 m2, bazen, parking
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	81.08 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	289,000.00 €
Publicado:	05.06.2024

Condición

Desarrollado:	2022
Condición:	Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Zadarska županija
Ciudad: Vir
Área urbana: Vir
Poštanski broj: 23234

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí
Certificado de inspección: sí



Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad
Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: **PRODAJE** se luksuzan dvoetažni apartman u manjoj zgradi s tri apartmana na Viru. Apartman se sastoji od prizemlja u kojem su kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonice te velika staklena stijena kroz koju se izlazi na bazen u dvorištu, i kata na kojem su dvije spavaće sobe i još jedna kupaonica. Sve je uređeno funkcionalno i s ukusom i kao takvo se prodaje. Objekt je trenutno u funkciji turizma, a ukoliko imate želju nastaviti se baviti turističkom djelatnosti moguć je dogovor oko nastavka iste. Naravno, apartman možete koristiti i kao vlastiti stambeni prostor sukladno Vašim preferencijama. Objekt posjeduje sve dozvole i pogodan je za kupnju financiranjem banaka. Apartmanu pripada parkirno mjesto veličine 12,5 m². NKP apartmana s parkirnim mjestom je 81,08 m². U neposrednoj blizini apartmana se nalaze svi sadržaji potrebni za ugodan boravak i dostupni su pješke (dućani, autobus, plaža centar mjesta...). Apartman detaljno možete pregledati na linku za 3D virtualnu šetnju: <https://my.matterport.com/show/?m=2dyz7JYB2ZZ> Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazovite na +385914444655 Gordan. Radi boljeg doživljaja prostora slobodno zatražite snimku iz zraka koju smo napravili za svoje klijente!!!

Información de contacto adicional

Número de referencia 614410

interno:

Agency ref id: 1258