

Umag, kuća 700 m od mora, Umag, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Umag, kuća 700 m od mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	325 m ²
Tamaño del lote:	335 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	10
Baños:	3
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	06.06.2024

Condición

Desarrollado:	1979
Última reforma:	2013

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag
Área urbana:	Umag
Poštanski broj:	52470

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Umag, prodajemo kuću u lijepoj i mirnoj ulici, na oko 700 m od mora. Sastoji se od suterena, kata i visokog potkrovlja. Etaža u prizemlju kuće pripada drugom vlasniku i nije u prodaji. U suterenu se nalazi stan od 105 m2 koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, dvije sobe, hodnika, kupaonice, kotlovnice i prostorije za pranje i sušenje rublja. Na katu se nalazi studio apartman sa balkonom i još jedan veliki apartman sa dvije sobe, kuhinjom sa dnevnim boravkom, ostavom i balkonom. U visokom potkrovlju je apartman preko cijele etaže. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom, dvije sobe, hodnika i kupaonice. Iz dnevnog boravka izlazi se na veliku terasu sa pogledom na more. Grijanje je centralno na plin, nova termo fasada, pvc stolarija, vrt sa pergolom a na okućnici ima i dovoljno mjesta za parkirati 3 do 4 automobila. Svi stanovi su zasebno etažirani i imaju odvojene ulaze tako da se mogu samostalno iznajmljivati. Lijepa i mirna ulica, blizina centra grada, vrlo povoljna cijena za Umag kao top destinaciju u Hrvatskoj. Prilika za ulaganje u turizam, za petnaestak godina kuća bi u potpunosti vratila investiciju. Ne propustite! ID KOD AGENCIJE: IS1506979

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 614580

Agency ref id: IS1506979