

Istra, Motovun- okolica, zemljište s građevinskom dozvolom !, Motovun, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Istra, Motovun- okolica, zemljište s građevinskom dozvolom !
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 1446 m²
Precio: 95,000.00 €
Publicado: 06.06.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Motovun
Área urbana: Motovun
Poštanski broj: 52424



Descripción

Información adicional: Istra, Motovun, okolica! Okolica Motovuna, zemljište s građevinskom dozvolom
U malome istarskom selu na brežuljku blizu bajkovitog Motovuna smješteno na

mirnoj lokaciji nalazi se ovo izuzetno zemljište s važećom građevinskom dozvolom. Zemljište je pravilnog oblika ukupne površine 1446m². Okruženo je zelenilom i nalazi se na samom ulazu u naselje. Sva potrebna infrastruktura se nalazi u blizini zemljišta. Građevinska dozvola je izdana za izgradnju konforne i moderne prizemnice od ukupno 140m² a dijeli se na noćni i dnevni dio. Dnevni dio se sastoji od kuhinje, blagovaonice i prostranog dnevnog boravka s izlaskom na natkrivenu terasu. Noćni dio se sastoji od 3 spavaće sobe od koje jedna ima vlastitu kupanu, 1 kupao i gostinjskog wc-a. Predviđeno je podno grijanje s dizalicom topline, uz kamin u dnevnom boravku i hlađenje klima uređajima. Na prostranoj okućnici postoji prostora za izgradnju bazena. Moguće je izgradnja putem projekta ili izrada preinakama prema individualnim željama i potrebama! Zemljište je idealno je za ljubitelje prirode koji traže zemljište za gradnju na mirnoj lokaciji uz određene standarde u blizini. U blizini zemljišta se nalazi centar mjesta, a prekrasni Motovun udaljen je na 15 minuta lagane vožnje gdje su smješteni razni restorani, trgovina, kafići, šetnice i ostali potrebni sadržaj. Višnjani se nalazi na svega 10 minuta lagana vožnje a more i plaže su udaljeni na 30 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1020-140

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 614607
Agency ref id: 1020-140
Teléfono de contacto: +38552210824