

## Stan u suterenu na mirnoj lokaciji, Umag, Istra, Umag, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
adicional:  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Stan u suterenu na mirnoj lokaciji, Umag, Istra
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	101 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Tamaño Jardín:	200 m <sup>2</sup>
Precio:	153,000.00 €
Publicado:	06.06.2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag
Área urbana:	Umag
Poštanski broj:	52470

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: U mirnoj ulici nedaleko mora u Umagu na prodaju je ova nekretnina koja može biti idealna za turistički najam ili stanovanje. Od mora je udaljena nekih 800 m. Radi se stanu u suterenu obiteljske kuće ukupne površine 101 m<sup>2</sup>. Stan ima dvije spavaće sobe, kuhinju s blagovaonom, dnevni boravak i kupaonu. Pored stana tu je radiona i spremište površine 25 m<sup>2</sup>. Stanu pripada 1 parkirno mjesto i dio vrta od cca 200 m<sup>2</sup>. Grijanje i hlađenje putem klima uređaja i dodatno gradskog plina za grijanje. Kuća je etažirana i ima Rješenje o izvedenom stanju. U vrtu je već postavljeno navodnjavanje. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1886

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 614727

Agency ref id: 1886