

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, DUBRAVA, 68 m2, 3-soban, Donja Dubrava, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Brick Nekretnine  
Nombre: Brick  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Brick nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://bricknekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Petrova ulica 15 B  
Mobile: 00385 98 167 8598

Sobre nosotros: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

## Datos del anuncio

## Común

|                  |                                                |
|------------------|------------------------------------------------|
| Título:          | STAN, PRODAJA, ZAGREB, DUBRAVA, 68 m2, 3-soban |
| Propiedad para:  | Venta                                          |
| Pies cuadrados:  | 68 m <sup>2</sup>                              |
| Piso:            | 1                                              |
| Número de pisos: | 2                                              |
| Dormitorios:     | 3                                              |
| Baños:           | 1                                              |
| Precio:          | 275,000.00 €                                   |
| Publicado:       | 06.06.2024                                     |

## Condición

|                     |      |
|---------------------|------|
| Nueva construcción: | sí   |
| Desarrollado:       | 2023 |

## Ubicación

|                      |               |
|----------------------|---------------|
| País:                | Croatia       |
| Provincia / Región / | Grad Zagreb   |
| Provincia:           |               |
| Ciudad:              | Donja Dubrava |
| Poštanski broj:      | 10040         |



## Información adicional

|                        |    |
|------------------------|----|
| Ascensor:              | sí |
| Eficiencia energética: | A+ |

## Calefacción

|                      |    |
|----------------------|----|
| Calefacción central: | sí |
|----------------------|----|

## Estacionamiento

|         |    |
|---------|----|
| Garaje: | sí |
|---------|----|

## Descripción

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Información adicional: | STAN, PRODAJA, ZAGREB, DUBRAVA, 68 m2, 3-soban BRICK<br>NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se trosoban stan površine 68 m2 na prvom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2023. godine te ukupno ima dva kata. Stan se sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, hodnika, izbe i zimskog vrta. Pripadajuće spremište površine 4 m2 nalazi se u podrumu zgrade i nije pridodano ukupnoj kvadraturi stana. Stan se prodaje s garažnim mjestom površine 14 m2 koje je uključeno u cijenu stana. Stanari imaju pravo korištenja zajedničkog vrta. Zgrada je izgrađena od visoko kvalitetnih materijala s toplinskom izolacijom od 15 cm (grafitni |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

stiropor) te vanjskom stolarijom s troslojnim staklom, što omogućava niske režije. Stan se prodaje namješten sa svim potrebnim namještajem za život, novom kuhinjom s aparatima, prerilicom rublja i klimom. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji te je pogodan za život i kao investicija za iznajmljivanje. U neposrednoj blizini nalazi se vrtić, škola, trgovina, park, igralište, ugostiteljski objekti te javni prijevoz. Orijentacija: istok-jug-zapad Grijanje: etažno plinsko centralno/podno grijanje Parking: garažno parkirno mjesto Visina stropa: 2,50 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 275 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 229

## Información de contacto adicional

Número de referencia      614729  
interno:  
Agency ref id:            229