

## Posedarje - restoran/konoba atraktivna lokacija! 298000€, Posedarje, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Maxxia Nekretnine

Nombre: Maxxia

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Maxxia d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.maxxia.hr>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: J. Jurja Strossmayera 1A

Mobile: 00385913399907

Phone: 00385913399907

Sobre nosotros: Agencija MAXXIA Real Estate

Nekretnine upisana je u

Registar posrednika u prometu

nekretnina, te u Imenik agenata

u prometu nekretnina koji

temeljem Zakona o

posredovanju u prometu

nekretnina (NN 107/07) vodi

Hrvatska gospodarska komora

(Croatian Chambre of

Economy).

Maxxia Real Estate nudi usluge

za klijente:

Osigurava odvjetničke usluge u

suradnji sa ovlaštenim

odvjetničkim uredom

Usluge pravne pomoći

Otvaranje OIB-a (za strane

fizičke i pravne osobe)

Prijava i registracija na

komunalne mreže

Održavanje nekretnina

Usluge selidbe i transporta

namještaja

Osigurava usluge arhitekta i

uređenja interijera

Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti  
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa  
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge  
angažiranja ostalih stručnih  
osoba u kupoprodajnom  
procesu

Reg No.: 100/2016

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Posedarje - restoran/konoba atraktivna lokacija! 298000€
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	86 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Dormitorios:	3
Precio:	298,000.00 €
Publicado:	06.06.2024

### Condición

Condición:	Mantenido
------------	-----------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Posedarje
Área urbana:	Posedarje
Poštanski broj:	23242

### Descripción

Información adicional:	<p>Posedarje MAXXIA predstavlja uhodan restoran/konobu površine 86 m<sup>2</sup> koji se sastoji od 2 etaže, prizemlja i kata. Centralna lokacija, vrlo atraktivna i prometna, cca 150 m od mora. Autentični dalmatinski ugođaj. U prizemlju se nalazi restoran sa 20 sjedećih mjesta te vanjska terasa na korištenje sa 40 sjedećih mjesta. Na prvom katu se nalazi opremljena kuhinja i sanitarni čvorovi. Sve dodatne informacije na upit: <a href="mailto:info@maxxia.hr">info@maxxia.hr</a> <a href="mailto:info.maxxia@gmail.com">info.maxxia@gmail.com</a> <b>OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!</b></p> <p>Posedarje MAXXIA presents a well-established restaurant/tavern with an area of</p>
------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

86 m2, consisting of of 2 floors, ground floor and first floor. Central location, very attractive and busy, approx. 150m away from the sea. Authentic Dalmatian atmosphere. On the ground floor there is a restaurant with 20 seating places and outdoor terrace for use with 40 seating places. On the first floor there is an equipped kitchen and sanitary facilities. All additional information on request: info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT! Posedarje MAXXIA präsentiert ein etabliertes Restaurant/Taverne mit einer Fläche von 86 m2, bestehend aus 2 Etagen, Erdgeschoss und Obergeschoss. Zentrale Lage, sehr attraktiv und belebt, ca. 150m vom Meer entfernt. Authentische dalmatinische Atmosphäre. Im Erdgeschoss befindet sich ein Restaurant mit 20 Sitzplätzen und Außenterrasse zur Nutzung mit 40 Sitzplätzen. Im ersten Stock gibt es eine ausgestattete Küche und Sanitäreanlagen. Alle weiteren Informationen auf Anfrage: info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 606 0516 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: PP-5004-000

## Información de contacto adicional

Número de referencia      614730  
interno:  
Agency ref id:            PP-5004-000