

## VRBOVSKO(OKOLICA) - Kuća za odmor s dva građevinska zemljišta, Vrbovsko, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	VRBOVSKO(OKOLICA) - Kuća za odmor s dva građevinska zemljišta
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	200 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1547 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	9
Baños:	5
Precio:	1.00 €
Publicado:	17.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2015
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vrbovsko
Área urbana:	Vrbovsko
Poštanski broj:	51326

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: B



### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 5

### Descripción

Información adicional: VRBOVSKO(OKOLICA) - Kuća za odmor s dva građevinska zemljišta Vrbovsko zauzima krajnji istočni dio Gorskog kotara s površinom od 280 km<sup>2</sup>. Nastanjuje ga 3.876 stanovnika i čini 65 naselja od kojih su veća i poznatija: Vrbovsko, Moravice, Lukovdol, Severin na Kupi i Gomirje. Na sjeveru je Vrbovsko od susjedne Slovenije razdvojeno Kupom, a istočna granica nastavlja se područjem naselja Zdihovo, Liplje, Bosiljevo i presijeca dolinu Dobre nedaleko Ljubošine. U okolici grada Vrbovsko prodaje se kuća za odmor s okućnicom od 673 m<sup>2</sup> i još dvije građevinske čestice koje se nadovezuju na kuću od ukupno 901 m<sup>2</sup>. Kuća je stambene površine 200 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalaze dva apartmana od 35m<sup>2</sup>, na katu je apartman od 70m<sup>2</sup> i u visokom potkrovlju je još jedna prostorija sa kupaonicom od ukupno 60 m<sup>2</sup>. Kuća ima centralno grijanje, potpuno je opremljena i namještena sa namještajem od punog drveta ručne izrade. Za sigurnost kuće tu je video nadzor i alarmni sustav. Dvorište je ograđeno kovanom ogradom dužine preko 150 m, kultivirano, djelomično popločano a veći dio je travnat. Posebni kutak je sjenica sa roštiljem za druženja i uživanje na zraku, te montažni bazen. Vlasništvo je uredno. Ova jedinstvena nekretnina je idealna kombinacija kuće za vlastito uživanje i odlične turističke investicije. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30923

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 614768  
Agency ref id: 30923  
Teléfono de contacto: +385 92 106 5592