

## VILLA, PRODAJA, PRIVLAKA, 284 M2, Privlaka, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	VILLA, PRODAJA, PRIVLAKA, 284 M2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	284 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	6
Baños:	4
Precio:	699,000.00 €
Publicado:	07.06.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

### Ubicación

País:	Croatia
-------	---------

Provincia / Región /      Zadarska županija  
Provincia:  
Ciudad:                      Privlaka  
Área urbana:                Privlaka  
Poštanski broj:              23233

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso:        sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética:    A



## Calefacción

Calefacción central:      sí

## Estacionamiento

Número de plazas de      2  
aparcamiento:

## Descripción

Información adicional:    VILLA, PRODAJA, PRIVLAKA, 284 M2 Prodaja se luksuzna vila u nizu ukupne bruto površine 284 m2. Projekt je završen 2022.g i sastoji se od ukupno 4 vile. Svaka ima zasebni privatni ulaz i dva vanjska parkirna mjesta. Vila se sastoji od prizemlja, 1. kata, 2. kata i krovne terase s jacuzzijem. U prizemlju vile se nalazi dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, kupaonica, terase, vrta, izbe, ulaznog hodnika i bazena. Na prvom katu se nalaze 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, balkon i lođa. Drugi kat se sastoji od 3 spavaće sobe, kupaonice, balkona i lođe. Na krovu se nalazi terasa s jacuzzijem. Vila se prodaje potpuno namještena i opremljena sa svim sadržajima koji su potrebni za ugodan odmor. U vili se također nalazi finska sauna. Vila je udaljena 100 metara od mora i u neposrednoj blizini se nalazi sve potrebno za život Orijentacija: S-I-Z-J Grijanje: Dizalice topline Parking: 2x vanjska parkirna mjesta Cijena: 699.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 5679

## Información de contacto adicional

Número de referencia      614887  
interno:  
Agency ref id:              5679