

Opatija centar stan sa pogledom na more, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre:	Camelia Real Estate
Nombre:	Camelia
Apellido:	Real Estate
Nombre de la empresa:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://www.camelia.hr
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Código postal:	51410
Dirección:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Sobre nosotros:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Datos del anuncio

Común

Título:	Opatija centar stan sa pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	59 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	2
Precio:	370,000.00 €
Publicado:	12.07.2024

Condición

Desarrollado:	1906.
Última reforma:	2024.



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Opatija centar stan sa predivnim pogledom. U samom centru Opatije, u prekrasnoj vili iz doba secesijske arhitekture, prodaje se stan na drugom katu vile, koja ima ukupno tri stana. Stan ukupne površine 59m² vrlo je funkcionaknog rasporeda i sastoji se od hodnika, spavaće sobe, dvije kupaonice, zasebne kuhinje i prostranog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na veliku terasu sa senzacionalnim pogledom na cijeli kvarnerski zaljev, sa jedne strane, te na obilje zelenila sa druge strane. Nekretnini također pripada i kućica (drvarnica) u vrtu, površine 6m² . Kao zanimljivost ističemo da se jedna od kupaonica nalazi na stepeništu prije samog ulaza u stan. Napominjemo da je dnevni boravak zasebna cjelina te je odvojen od

kuhinje pa postoji mogućnost spajanja boravka sa kuhinjom te dobivanja još jedne spavaće sobe. Ova zanimljiva nekretnina nalazi se u strogom centru Opatije, tek par minuta hoda udaljena od poznate Opatijske šetnice Lungo Mare i mnogobrojnih plaža i uvala. Stan se prodaje namješten, sa lijepim i očuvanim namještajem, a vila je nedavno kompletno obnovljena sa vanjske strane te opravdano sjaji u svojoj raskoši. Parking je moguće ostvariti u javnoj garaži uz zakup vlastitog mjesta ili na obližnjim vanjskim mjestima, uz povlaštenu cijenu. Budući vlasnici ove šarmantne nekretnine moći će uživati sa terase u čarobnom pogledu na more te je svakako želimo istaknuti i toplo preporučiti svim zaljubljenicima opatijske rivijere. ID KOD AGENCIJE: 772

Información de contacto adicional

Número de referencia 614999
interno:
Agency ref id: 772