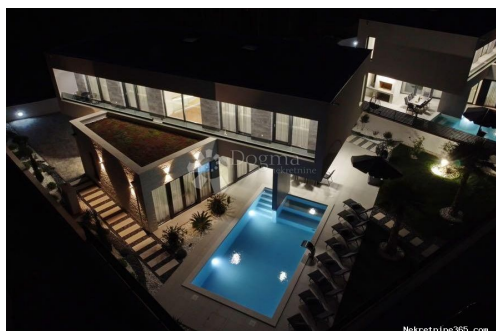


## ZATON, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE TRAZENA LOKACIJA, Nin, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ZATON, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE TRAŽENA LOKACIJA
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	841 m <sup>2</sup>
Precio:	168,000.00 €
Publicado:	10.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Nin
Área urbana:	Zaton
Poštanski broj:	23232



### Permisos

Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional:	<p>Prodaje se lijepo građevinsko zemljište u mirnom djelu Zatona okruženo predivnim vilama. Mir i tišina a na domak svega potrebnog za život, more na nekih 900m i najljepše ninske plaze prepune sadržaja. Uz samo zemljište idu priključci struje i vode. Trenutno na zemljištu maslinik. Cijena više nego povoljna s obzirom na konkurenciju. UVJETI GRADNJE : A) MOGU SE NAPRAVITI DVIJE ZGEADE MAKSIMALNE VISINE 7,5M, MAKSIMALNO 2 STANA PO JEDNOJ ZGRADI. SVAKA ZGRADA MOŽE BITI MAKSIMALNO TLOCRTNO 126M2 ,UKUPNO BRUTO ZATVORENO BEZ TERASE 252M2, TE UKUPNO S PODRUMOM 336M2. B) MOŽE SE GRADITI JEDNA ZGRADA S MAKSIMALNO 4 STANA MAXIMALNE VISINE 9M. TLOCRTNO ZGRADA MOŽE BITI MAKSIMALNO 252M2, UKUPNO BRUTO BEZ TERASE 504M2 A UKUPNO S PODRUMOM MAKSIMAKNI672M2. PRISTUPNA PROMETNICA JE 7M ŠTO</p>
------------------------	---

ODGOVARAPO PROSTORNOM PLANU JER ZA SVAKI STAN POTREBNO  
JE OSIGURATI 1,5 PARKIRNO MJESTO. Obratite nam se s povjerenjem Ivan  
0994444979 ID KOD AGENCIJE: DA100062902

## Información de contacto adicional

Número de referencia      615259  
interno:  
Agency ref id:              DA100062902