

## Predivna kuća sa garažom u Loparu u blizini rajske plaže, Rab, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Predivna kuća sa garažom u Loparu u blizini rajske plaže
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	135 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	500 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	340,000.00 €
Publicado:	10.06.2024

### Condición

Desarrollado:	2006
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rab
Área urbana:	Lopar
Poštanski broj:	51280

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---

### Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Izuzetna prilika! Prekrasna kuća s dvije odvojene stambene jedinice u Loparu, blizu Rajske plaže Prodaje se šarmantna kuća u mirnom i slikovitom Loparu, savršena za obitelji ili kao investicija za iznajmljivanje. Ova nekretnina nudi dva odvojena jednosobna stana, svaki s površinom od 67 m<sup>2</sup>, s posebnim ulazima koji su odvojeni vanjskim stubištem. Ovaj raspored pruža privatnost i fleksibilnost, omogućujući vlasnicima različite mogućnosti korištenja prostora. Stanovi su lijepo uređeni, svijetli i prostrani, s modernim interijerima i funkcionalnim rasporedom. Smještena samo 700 metara od Rajske plaže, jedne od najpoznatijih i najljepših plaža na otoku Rabu, ova kuća nudi savršenu lokaciju za ljubitelje sunca i mora, omogućavajući jednostavan pristup svim ljetnim radostima. Impresivna okućnica od 500 m<sup>2</sup> pruža predivno uređen vanjski prostor, idealan za obiteljska okupljanja, roštilje ili jednostavno uživanje u prirodi. Prostrana i lijepa garaža uz kuću pruža dodatnu sigurnost za vaše vozilo ili može poslužiti kao dodatni prostor za pohranu. Dva odvojena stana s posebnim ulazima idealna su za odmor dviju obitelji ili za iznajmljivanje turistima. Kuća je uređena s pažnjom prema detaljima, koristeći kvalitetne materijale za dugotrajnost i estetiku. Ova nekretnina predstavlja rijetku priliku za kupnju kuće u jednom od najpoželjnijih dijelova Lopara. Bilo da tražite dom za obitelj, vikendicu ili investiciju za iznajmljivanje, ova kuća nudi sve što vam treba. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove jedinstvene nekretnine. Kontaktirajte nas danas za više informacija ili kako biste dogovorili razgledavanje!  
ID KOD AGENCIJE: RAB202

## Información de contacto adicional

Número de referencia 615272

interno:

Agency ref id: RAB202