

PREKRASNA KAMENA KUĆA U NIZU, P+1+KROVNA TERASA, 105 m2, Krk, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|---|
| Título: | PREKRASNA KAMENA KUĆA U NIZU, P+1+KROVNA TERASA, 105 m2 |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | pareada |
| Pies cuadrados: | 105 m ² |
| Tamaño del lote: | 30 m ² |
| Número de pisos: | 1 |
| Dormitorios: | 3 |
| Baños: | 2 |
| Precio: | 360,000.00 € |
| Publicado: | 28.06.2024 |

Condición

| | |
|-----------------|-------|
| Desarrollado: | 1890 |
| Última reforma: | 2023. |

Ubicación

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Krk |

Área urbana: Bajčići
Poštanski broj: 51500

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: C

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: OTOK KRK-PREKRASNA MALA KAMENA KUĆA U NIZU OD 105 m² RASPOREĐENIH NA DVIJE ETAŽE PLUS KROVNU TERASU! Nalazi se u mirnom mjestu na jugozapadnoj strani otoka okružena zelenilom i već formiranim okolišem. Kompletno je renovirana 2023. godine i opremljena sa ukusom do najsitnijih detalja. Prizemlje je otvorenog tipa gdje su smještene kuhinja, blagavaona i dnevni boravak otvorenog tipa i kupaonica pored koje se prekrasnim stepenicama od kovanog željeza ide na kat. Na njemu se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica i predprostor. Iz njega se izlazi na vanjske stepenice koje vode na krovnu terasu od 25 m² sa koje se pruža prekrasan pogled na okolicu i more. Kvaliteno renovirana nekretnina odiše luksuznim i unikatnim detaljima uređenja. Na ulasku u prostor u prizemlju prolazi se kroz natkriveni trijem, a do kojeg se uz kuću nalazi prostor za parking dva vozila. Postoji mogućnost kupnje i parcele preko puta na kojoj bi se osim parkinga mogao napraviti i bazen. Ne propustite pogledati ovaj prekrasno uređen kutak mira na otoku Krku! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 4675

Información de contacto adicional

Número de referencia 615317

interno:

Agency ref id: 4675