

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, PRODAJA, ZAGREB, BOTINEC, 2491 m2, Brezovica, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

|                  |  |
|------------------|--|
| Título:          | GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, PRODAJA, ZAGREB, BOTINEC, 2491 m2 |
| Propiedad para:  | Venta  |
| Tipo de Terreno: | Parcela urbana   |
| Pies cuadrados:  | 2491 m <sup>2</sup>                                      |
| Precio:          | 349,000.00 €   |
| Publicado:       | 10.06.2024   |

### Ubicación

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| País:                | Croatia     |
| Provincia / Región / | Grad Zagreb |
| Provincia:           |             |
| Ciudad:              | Brezovica   |
| Poštanski broj:      | 10000       |



### Permisos

Ubicación permiso: sí

Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, PRODAJA, ZAGREB, BOTINEC, 2491 m2  
Prodaje se građevinsko zemljište pravilnog oblika površine 2491 m2. Zemljište se nalazi u zoni stambene namjene. Sva infrastruktura potrebna za gradnju nalazi se uz parcelu. Zemljište se nalazi u Botincu na mirnoj lokaciji idealnoj za zrcalnu stambenu zgradu. Prema postojećem idejnom projektu, moguća je izgradnja 22 stana sveukupne neto stambene površine 1591 m2. Predviđena je izgradnja: • 2 stana od 35 m2 • 4 stana od 44 m2 • 8 stanova od 75 m2 • 8 stanova od 89 m2  
Također su predviđena 24 parkirna mjesta od kojih je 11 garažnih. U blizini parcele se nalazi dućan, autobusna stanica i škola. Parcela se nalazi 10 minuta od Arene centra. Vlasništvo: uredno Cijena: 349.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5685

## Información de contacto adicional

Número de referencia 615404

interno:

Agency ref id: 5685