

## Kuća u Gračacu, Gračac, Casa



### Información del vendedor

Nombre: masalukic  
Nombre: masalukic

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Kuća u Gračacu  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 400 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1400 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 6  
Baños: 2  
Bodega: sí  
Precio: 240,000.00 €  
Publicado: 12.06.2024

#### Condición

Nueva construcción: no  
Condición: Mantenido  
Desarrollado: 1988  
Última reforma: 2023

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Zadarska županija  
Ciudad: Gračac  
Área urbana: Gračac  
Trimestre: Gračac  
Adresa: Velebitska 1

#### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí

Certificado de inspección: sí

## Información adicional

Infraestructura: Electricidad, Líneas telefónicas, Tanque séptico  
Eficiencia energética: No  
El acceso con vehículo: Camión, Tren, Camión de remolque, Camioneta, Traktor

## Calefacción

Calefacción central: no



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 2  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: U navedenoj kvadraturi od 400 kvadrata, kuca poseduje prizemlje, sprat i potkrovlje. Prizemlje i sprat su zapravo dva trosobna stana, gde svaki ima tri sobe, kuhinju, trpezariju, kupatilo i ostavu. Od prizemlja na sprat, a potom i u potkrovlje, vodi mermerno stepeniste. Potkrovlje nije izredjeno za stanovanje, ali ima izlaz na terasu. Kuca poseduje 6 terasa, podrum od 25 kvadrata, kao i pomocni objekat od 54 kvadratna metra, sa dve garaze i letnjom kuhinjom. Prelepo dvorsite od 1400 kvadrata je pod drvecem i vocem. Ulaz u garaze je sa glavne ceste.

## Información de contacto adicional

Número de referencia 615618  
interno:  
Teléfono de contacto: +381 (64) 927-4756