

Prodaja samostojeće kuće na Gornjem Zametu S+1 150 m2, Rijeka, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Prodaja samostojeće kuće na Gornjem Zametu S+1 150 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	150 m ²
Tamaño del lote:	500 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	235,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Desarrollado:	1970
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Zamet

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: B

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: GORNJI ZAMET S+1 150 M2 Prodajemo u slijepoj ulici na Gornjem Zametu samostojeću kuću s dva stana građenu s početkom 70-ih godina. Kuća se nalazi na čestici od 660 m². U suterenu se nalazi garsonijera od 38 m², a uz nju je montažna garaža. Na katu se nalazi komforan stan u koji se ulazi iz zatvorene verande i velike terase. Stan od 105 m² ima kuhinju s blagovaonom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na balkon, tri prostrane sobe, hodnik, kupaonu i ostavu. Na kući je termo fasada postavljena 2005. godine. Priključena je na gradsku kanalizaciju. Oko kuće je prostrana dijelomično uređena okućnica na kojoj je moguće parkirati nekoliko vozila. U neposrednoj blizini se nalazi autobusna stanica linije 3. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2365

Información de contacto adicional

Número de referencia 615662

interno:

Agency ref id: 2365