

## Treći red od mora Vila sa Bazenom P+1, Rogoznica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nombre: Dejan  
Apellido: Šijan  
Nombre de la empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código postal: 51000  
Dirección: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Treći red od mora Vila sa Bazenom P+1
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	200 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	300 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	8
Baños:	3
Precio:	1.00 €
Publicado:	28.06.2024

### Condición

Desarrollado:	2023
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rogoznica

### Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: Vila u izgradnji svega 70 m od mora koju će odlikovati luksuz i fenomenalan otvoren pogled na more . Jedna od pet istih vila ukupne površine cca. 200 m2 na dvije etaže. Provjereni investitor koji sve svoje nekretnine čini posebnima zbog detalja kojima pridonosi pažnju te će tako ove odlikovati galerija te staklena stijenka 6 m visine kroz koju će se pružati pogled na more a i dovoljno svjetlost cijeli dan zbog jugo-zapadne orijentacije. Izvrsna prilika za uživanje u miru i okruženju luksuza. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0469

## Información de contacto adicional

Número de referencia 615665

interno:

Agency ref id: D-0469