

Banderovo novogradnja, prekrasan dvoetažni stan s pogledom na Kvarner, 3S+DB od 96 m2, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Banderovo novogradnja, prekrasan dvoetažni stan s pogledom na Kvarner, 3S+DB od 96 m ²
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	200 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	2
Superficie del balcón:	8.78 m ²
Precio:	550,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Desarrollado: 2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka

Área urbana: Banderovo
Poštanski broj: 51000

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Banderovo novogradnja, stan na atraktivnoj lokaciji od 200 m² sa čije se lođe pruža prekrasan pogled na Kvarner, 3S+DB. Sastoji se od hodnika, kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka sa izlazom na lođu, tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Pripada mu spremište u podrumu zgrade te dva parkirna mjesta na okućnici. Nekretnina je kvalitetno građena i opremljena sa termo fasadom (10 cm fasadni stiropor), kvalitetnom vanjskom stolarijom, podnim grijanjem na toplinsku pumpu, klimama i dr. Predviđen je završetak radova za prvi kvartal 2023. godine. Kupac ove nekretnine ne plaća porez na promet nekretninama! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10582

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 615677
Agency ref id: 10582