

## Jedinstvena nekretnina ,stan sa četiri zasebna apartmana, TOP UREĐENOST, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nombre: Dejan  
Apellido: Šijan  
Nombre de la empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código postal: 51000  
Dirección: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

#### Datos del anuncio

### Común

Título:	Jedinstvena nekretnina ,stan sa četiri zasebna apartmana, TOP UREĐENOST
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	90 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	4
Dormitorios:	5
Baños:	4
Superficie del balcón:	3 m <sup>2</sup>
Precio:	260,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

### Condición

Última reforma: 2021



### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Primorsko-goranska županija

Provincia:

Ciudad: Rijeka  
Área urbana: Belveder  
Poštanski broj: 51000

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: TOP NEKRETNINA!!! TOP LOKACIJA!!! TOP INVESTIVIJA!!!! Prodajemo stan koncipiran kao 4 zasebne jedinice,4 apartmana ,kvalitetno i vrhunski uređena .Sve je kompletno renovirano (sve instalacije),podovi ,zidovi ,kupaone. Vrlo lijepo uređen interijer, sa ukusom i puno ljubavi .Brzi povrat uloženog novca u koliko se želite baviti turističkim ili mjesečnim najmom. **PREPORUKA AGENTA!!!!** Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10263

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 615688  
Agency ref id: 10263