

## Belveder, 2S+DB, 78.24 m2, terasa, lijepo ureden stan!, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nombre: Dejan  
Apellido: Šijan  
Nombre de la empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail adicional: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código postal: 51000  
Dirección: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

#### Datos del anuncio

### Común

Título: Belveder, 2S+DB, 78.24 m2, terasa, lijepo uređen stan!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 78 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Precio: 260,000.00 €  
Publicado: 28.06.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Primorsko-goranska županija  
Provincia:  
Ciudad: Rijeka  
Área urbana: Belveder  
Poštanski broj: 51000

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Belveder, dio kvarta bliže gradu, uredna i održavana zgrada. Prodajemo izuzetno

lijep i kvalitetan stan smješten na visokom prizemlju. Stan je formom 2S+DB, ukupne kvadrature 78.24 m<sup>2</sup>. Sastoji se od hodnika, kupaone, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje s izlazom na terasu. Pripadajuća drvarnica. Promjenjena vanjska stolarija, keramika. Ugodan osunčan prostor dnevnog dijela. U zgradi je gradski plin pa postoji mogućnost provođenja etažnog plinskog grijanja. Odlična nekretnina! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 9845

## Información de contacto adicional

Número de referencia      615693  
interno:  
Agency ref id:              9845  
Teléfono de contacto:      091 344 6964