

## Predivna kuća sa pogledom na more, Vodnjan, Istra, Vodnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Predivna kuća sa pogledom na more, Vodnjan, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	131 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	486 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	8
Baños:	3
Precio:	684,900.00 €
Publicado:	11.06.2024

## Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodnjan
Área urbana:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	4
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional:	U ponudi imamo ovu predivno uređenu samostojeću kuću izgrađenu 2022. godine koja se nalazi na mirnoj lokaciji nedaleko mora. Kuća se koristi za najam u ljetnim mjesecima. Stambena površina 131 m <sup>2</sup> prostire se kroz prizemlje i kat. Kuća ima 4 spavaće sobe i 3 kupaonice, kuhinju s blagovaonom, dnevni boravak sa izlaskom na lijepo uređenu okućnicu. Tu nas čeka i bazen površine 32 m <sup>2</sup> za uživanje u
------------------------	---

ljetnim danima. Okućnica je u potpunosti ograđena i pruža privatnost, kao i predivan pogled prema moru. Za više detalja na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1899

## Información de contacto adicional

Número de referencia 615887

interno:

Agency ref id: 1899

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313