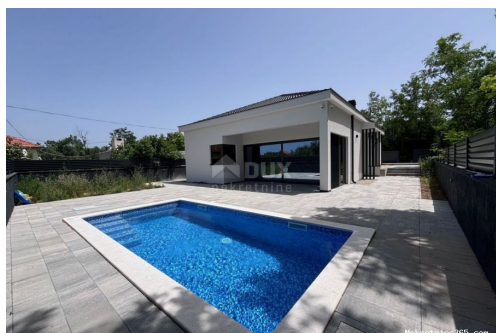


ZADAR, PRIVLAKA - Moderna prizemnica s bazenom, Privlaka, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencia
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ZADAR, PRIVLAKA - Moderna prizemnica s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	146 m ²
Tamaño del lote:	502 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	480,000.00 €
Publicado:	22.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Privlaka
Área urbana:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	3

Descripción

Información adicional: ZADAR, PRIVLAKA - Moderna prizemnica s bazenom Prodaje se moderna prizemnica u novogradnji u mjestu Privlaka pokraj Zadra. Objekt ukupne stambene površine 146,40 m² izgrađen je na parceli od 502 m². Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone u open space koncepciji, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika i garaže. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu s bazenom. U dvorištu je dostupan privatni parking. Kuća je kompletno klimatizirana, a provedeno je i podno grijanje na struju. Za podne obloge korištene su keramičke pločice, a za stolariju PVC profili Rehau Synego s komarnicima i električnim roletama. Objekt je smješten na izuzetno izoliranoj lokaciji, a udaljen je od mora i najbliže pješčane plaže Mletak Pliša 800 m. Privlaka je maleno slikovito mjesto na Jadranskoj obali koje oduševljava mirnim ambijentom i prekrasnim plažama. Udaljena tek 16 km od urbanog centra grada Zadra, Privlaka se također nalazi u blizini raznovrsnog sadržaja poput Nacionalnih parkova i Parkova prirode. U blizini se također nalazi kraljevski gradić Nin, poznat po najdužim pješčanim plažama u Hrvatskoj, te bogatoj kulturno-povijesnoj baštini. Najbliža zračna luka udaljena je 27 km od Privlake, a do autoceste ima tek 28 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31095

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 615939
Agency ref id: 31095
Teléfono de contacto: +385 99 284 0404