

Svetvinčenat, okolica, novoizgrađena kuća za odmor, Svetvinčenat, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Svetvinčenat, okolica, novoizgrađena kuća za odmor
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 130 m²
Tamaño del lote: 548 m²
Dormitorios: 6
Baños: 1
Precio: 310,000.00 €
Publicado: 12.06.2024

Condición

Desarrollado: 2024.

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Svetvinčenat

Área urbana: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Središnja Istra, okolica Svetvinčenta, prodajemo novoizgrađenu kuću za odmor s bazenom. Prizemnica jednostavnog koncepta ukupne je brutto površine 130 m² a sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, toaleta, spremišta te prostranog dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu i bazen, blagovaonice i kuhinje. Smještena je na okućnici veličine 548 m² koja je odlično iskorištena - na njoj se nalazi bazen sa sunčalištem, parking za dva automobila i zelene površine. Kuća se prodaje u visokoj Roh-bau fazi sa postavljenom stolarijom, profilima sanitarijama i gotovom fasadom dok uređenje interijera kao i eksterijera ostaje na izbor budućem kupcu prema vlastitim željama i ukusima. Osim toga, u cijeni je i djelomično ograđena okućnica te bazen u prvoj fazi dovršenosti (betonirano, izolirano i s postavljenim instalacijama), kao i instalacije za punionicu za električne automobile te priprema za video nadzor. Također, postoji i mogućnost zamjene za stan u novogradnji uz nadoplatu ili dva stana u Puli i okolici. Nekretnina je odlično prometno povezana, nalazi se na rubu naselja a koncept okućnice nudi potpunu privatnost i mir. Okružena je kućama za odmor i prekrasnim Villama što ju čini pogodnom za turističko iznajmljivanje tijekom ljetne sezone. Sadržaji poput dućana, restorana i kafića nalaze se u krugu 5 kilometara. ID KOD AGENCIJE: 2003-709

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 616089
Agency ref id: 2003-709
Teléfono de contacto: +38552210824