

## Kuća sa okućnicom 83m2, Gladno Polje, Ilidža, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Imovina  
E-mail: [info@imovina.ba](mailto:info@imovina.ba)  
Nombre: Agencia  
Apellido: Imovina  
Nombre de la empresa: Imovina.ba - agencia za nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.imovina.ba>  
País: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
Código postal: 71000  
Dirección: Marka Marulića 2  
Mobile: 00387 61 062 555  
Sobre nosotros: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.  
Reg No.: 22

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Kuća sa okućnicom 83m2, Gladno Polje  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 83 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 830 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 61,355.00 €  
Publicado: 12.06.2024

#### Ubicación

País: Bosnia and Herzegovina  
Provincia / Región / Provincia: Kanton Sarajevo  
Ciudad: Ilidža  
Área urbana: Rakovica

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja kuću u Rakovici - Gladno Polje, općina Ilidža Prodaje se kuća u roh bau stanju površine cca 83m2 u naselju Gladno Polje, Rakovica. Sastoji od dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kuhinje, wc-a, kotlovnice i tavana. Urađena je PVC stolarija te je kuća prekrivena limenim krovom. Sva infrastruktura je dovedena do parcele. Ispod kuće se nalazi lijepo uređena okućnica površine 830m2 na kojoj je izgrađen šadrvan. Također, na parceli se nalazi vlastiti bunar sa vodom. Nekretnina predstavlja pravu oazu mira i privatnosti, jer je parcela kompletno ograđena i na ulazu je urađena kovana kapija. Nekretnina je odlično pozicionirana i udaljena je samo 2 km od supermarketa Amko. Lokacija je izuzetno dobro povezana javnim gradskim saobraćajem sa ostalim dijelovima grada, tako da je najbliže stajalište udaljeno samo nekoliko metara od kuće. Postoji mogućnost korekcije cijene.

Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amor Korman +387 61 446 025 amor.korman@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-425/23 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posredinka FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100682

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 616192  
Agency ref id: 100682  
Teléfono de contacto: +387 61 446 025