

## Pridraga - zemljište 1047m2 s građevinskom dozvolom!! 87000€, Novigrad, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Maxxia Nekretnine

Nombre: Maxxia

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Maxxia d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.maxxia.hr>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: J. Jurja Strossmayera 1A

Mobile: 00385913399907

Phone: 00385913399907

Sobre nosotros: Agencija MAXXIA Real Estate

Nekretnine upisana je u

Registar posrednika u prometu

nekretnina, te u Imenik agenata

u prometu nekretnina koji

temeljem Zakona o

posredovanju u prometu

nekretnina (NN 107/07) vodi

Hrvatska gospodarska komora

(Croatian Chambre of

Economy).

Maxxia Real Estate nudi usluge

za klijente:

Osigurava odvjetničke usluge u

suradnji sa ovlaštenim

odvjetničkim uredom

Usluge pravne pomoći

Otvaranje OIB-a (za strane

fizičke i pravne osobe)

Prijava i registracija na

komunalne mreže

Održavanje nekretnina

Usluge selidbe i transporta

namještaja

Osigurava usluge arhitekta i

uređenja interijera

Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti  
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa  
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge  
angažiranja ostalih stručnih  
osoba u kupoprodajnom  
procesu

Reg No.: 100/2016

## Datos del anuncio

### Común

Título: Pridraga - zemljište 1047m2 s građevinskom dozvolom!! 87000€  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 1047 m<sup>2</sup>  
Precio: 87,000.00 €  
Publicado: 12.06.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Zadarska županija  
Ciudad: Novigrad  
Área urbana: Pridraga  
Poštanski broj: 23312

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



### Descripción

Información adicional: Pridraga - zemljište sa pravomoćnom građevinskom dozvolom! Građevinsko zemljište pravilnog oblika površine 1047m2 sa pravomoćnom građevinskom dozvolom za vilu sa bazenom i popratnim objektima! Tlocrti u prilogu. Sva infrastruktura na terenu. Udaljenost od mora cca 800m, udaljenost od centra cca 450m. Parcela očišćena i pripremljena za gradnju. Odlična lokacija iznad glavne plaže! OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! Pridraga - building land with a valid construction permit! Building land of regular shape of 1047m2 with a building permit for a villa with pool and auxiliary facilities! Floor plans in attachment. All infrastructure on the

plot. Distance from the sea approx. 800m, distance from the center approx. 450m. Plot cleared and prepared for construction. Great location above the main beach! TOUR OF THE PROPERTY AVAILABLE 7 DAYS A WEEK BY PRELIMINARY AGREEMENT! Pridraga - Bauland mit gültiger Baugenehmigung! Baugrundstück in regelmäßiger Form von 1047 m2 mit Baugenehmigung für eine Villa mit Pool und Nebeneinrichtungen! Grundrisse im Anhang. Sämtliche Infrastruktur auf dem Grundstück. Entfernung vom Meer ca. 800m, Entfernung vom Zentrum ca. 450m. Grundstück geräumt und für den Bau vorbereitet. Tolle Lage oberhalb des Hauptstrandes! BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE MÖGLICH 7/7 TAGEN MIT VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar  
Contact: +385 91 339 9908 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima)  
info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: T-2027-009

## Información de contacto adicional

Número de referencia      616197  
interno:  
Agency ref id:            T-2027-009  
Teléfono de contacto:    +385 (91) 339-9908